

Права собственности

Тема 5. Абсолютные и относительные
права собственности

Учебники: Одинцова гл. 3., Олейник гл. 8.
Доп. Чтение: Фуруботн Э., Рихтер Р.
Институты и экономическая теория гл. 3

Собственность

- Институт, определяющий права одного человека по отношению к другим людям
- Естественное право: стабильность владения, передача прав посредством согласия, исполнение обещания (Д. Юм)
- Институт собственности: ограниченность ресурсов, их рациональное (эффективное) использование, разрешение конфликтов, гарантия исполнения обещаний.
Собственность защищается принуждением к исполнению обязательств

Анализ права собственности

- Исключительное право: применимо только к ограниченным ресурсам (редким благам)
- Установление круга лиц, имеющих право распоряжаться благом
- Это состояние противопоставляется свободному доступу. Какое из них – естественное?
- Примеры: информация, небо, воздух, вода, океан и его ресурсы. Каковы режимы собственности, которые могут быть предложены для их рационального использования?

Право собственности.

Продолжение анализа

- Исключительность дает возможность совершать трансакции
- Оформленная трансакция: контракт. Возможен только при установлении прав собственности. Обмен правами
- Фиксация и поддержание обособления, независимости и исключительности прав для заключения контракта
- Развитие прав: спецификация (уточнение) или размывание (неопределенность, неполнота и неточность)
- Усложнение жизни: приводят к развитию прав в обоих направлениях.

Применение прав собственности

- Права исполняют роль норм, которые позволяют производить хозяйственные действия
- Устойчивость прав определяется:
 - согласием в нормах,
 - признание их всеми участниками,
 - обеспечение эффективного использования ресурсов,
 - поддержание экономического роста, подтверждающего правильность использования ресурсов

Противоречия в применении прав собственности

- Фиксация прав может способствовать стабильности использования ресурса
- Фиксация прав не приводит автоматически к поиску нового использования ресурса, тормозит прогресс
- Новатор должен «откупить» ресурс у собственника
- Патенты – монополия на информацию и изобретения
- Информация: кому она действительно принадлежит? Исключительность или свободный доступ?
- Интернет: цензура, вольница, средство заработать на использовании исключительного ресурса?

Две системы собственности: романо-германская и англо - саксонская

- Собственность можно трактовать как единство всех прав и как «пучок» правомочий
- В РГ системе: неограниченное и неделимое право. Собственник должен владеть и осуществлять все правомочия в их единстве
- В АС системе: собственник может осуществлять только часть правомочий. Правомочия можно распределить, расщепить. Проблема: кто же собственник? Тот, кто заинтересован в конечном эффекте использования ресурсов

Классификация правомочий

- С. Пейович
- Право использования (usus)
- Право извлекать доход (usus fructus)
- Право изменить форму вещи (abusus)
- Право передачи правомочий другому лицу
- А. Оноре (анг. Юрист)
- Владение
- Пользование
- Управление
- Право на доход
- Право на капитальную стоимость
- Безопасность (от конфискации)
- Передача по наследству
- Бессрочность
- Запрет на вредное использование
- Ответственность
- Конечные права (ликвидация)

Спецификация и размывание прав собственности

- Спецификация – это постоянный процесс уточнения прав в ходе судебной и законодательной деятельности.
- Любое судебное или хозяйственное решение приводит к уточнению: владельца, объекта, способа наделения правами, срока действия прав
- В АС системе – постоянно идет процесс уточнения, но он сложный, затратный, ТИ на суды, адвокатов, нотариусов, лобби в законодательных структурах
- В РГ системе – трудно специфицировать права, нужно пересматривать весь кодекс, чтения в парламенте, подзаконные акты, приведение в соответствие остальные части законодательства.

Издержки спецификации

- Преодоление устоявшихся обычаев
- Легализация новых захватов, или видов деятельности
- Установление новых экономических объектов
- Легализация новых видов деятельности (ранее бывших нелегальными)

Издержки нелегальности

- Неопределенность прав приводит к ограничению сложности и времени их использования
- Ограничены долгосрочные контракты
- Ограничены инвестиции, инновации
- Ограничены кредиты, аренда, субаренда
- Ограничен наем, защита прав нанимающегося
- Ограничены социальные права: пенсии, лечение, страхование, безопасность
- Плата нелегальным «крышам» и откуп от государственных органов

Издержки легализации

- Регистрации и сертификация деятельности. Лицензирование
- Налоги как условие продолжения деятельности
- Оппортунизм государства (изменение правил), вмешательство в дела, перераспределение дохода
- Э. де Сото «Иной путь»: Перу жилищное строительство, уличная торговля

Размывание прав: причины

- Дороговизна спецификации (легализации)
- Внешние эффекты (никому не хочется начинать процесс их распределения)
- Оппортунизм государства. Поиск ренты, перераспределение ресурсов за счет перераспределения прав.
- Не полностью определен объект (свободное благо)
- Не полностью определен субъект
- Правомочия изменяются, появляются новые правомочия, новые субъекты и объекты
- Ценность блага не определена

Исторические примеры Поддержания прав собственности

- Выкуп за ущерб (норма обычного права), вергельд как замена мести
- Торг при нанесении ущерба выгоднее прямого насилия по критерию эффективности распределения ресурсов
- Торг может быть, если права осознаны всеми участниками, согласие по нормам достигнуто, гнев улегся

Режимы собственности

- Свободный доступ: ограничений в использовании ресурса нет.
- Спецификация дорога, объект малоценен, ограничения установить невозможно.
- Природная среда, океан, воздух. Отчасти информация, интернет ресурсы
- Недостаток: перегрузка ресурсов, слишком сильная эксплуатация, не выделяется средств на восстановление ресурса

Режимы собственности

- Коммунальная (коллективная, кооперативная) собственность
- Право исключительно принадлежит группе, выделенной по каким-то правилам (нормам). Дискриминация по нормам.
- Условия функционирования: однородность, небольшой размер, единство группы по нормам, правилам, согласие
- Недостатки: может быть плохо использован труд (отлынивание, перекладывание на другого)
- Нужды стимулы и контроль, то есть дополнительные издержки
- Ресурсы могут быть перегружены, так как каждый может неявно «тянуть на себя»

Режимы собственности

- Частная собственность
- Исключительное индивидуальное право
- Не должно быть внешних эффектов
- Не должно быть коллективной ответственности и коллективных усилий
- Все усилия и доходы должны быть соотнесены с определенным лицом
- Недостатки: неэффективное использование ресурсов, которые имеют явные внешние эффекты: информация, изобретения, природа

Режимы собственности

- Государственная собственность: исключительность доступа определена формально, на основе принятого в обществе договора
- Доступ опосредован: бюрократия, исполнительная власть
- Общественные блага: безопасность, справедливость, общественные свободы
- Специфические цели государственного использования ресурсов: антициклическая политика, экономический рост, «мобилизация» для решения срочных проблем (оборона), «социальные программы»
- Контроль: эмиграция (ногами), другие государства (влияние), идеология, общественные организации, движения

Возникновение собственности, ее эволюция

- Д. Норт и Г. Демзец: собственность развивается при изменении относительной цены ресурсов
- Повышение цены данного ресурса относительно других ресурсов вызывает необходимость установления исключительного права. Дальнейшее включение данного ресурса в рыночный оборот и рост его цены вызывает необходимость постоянной спецификации прав вплоть до частной собственности.
- Собственность всегда сосредоточена у эффективного собственника
- Государство действует в общих интересах и закрепляет право за эффективным собственником

Возникновение права собственности

- М. Олсон и Г. Таллок
- М. Олсон. Группы влияния во властных структурах. Спрос и предложение прав исключительного доступа к ресурсом. Спрос и предложение институтов в связи с заинтересованностью в ценных ресурсах.
- Г. Таллок. Рента и борьба за ее распределение. Права выступают к объект торга при перераспределении общественного богатства. Ресурсы вкладывают в борьбу за «права доступа» к сети, за право диктовать сетевые стандарты