

СМЕТА

Реконструкция учебного корпуса в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию,
г.Санкт-Петербург, 10-я линия Васильевского острова д.3/30

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Общая сметная стоимость в ценах 2012г. (тыс. руб.)	в текущих ценах (тыс. руб.)			
				2012 год	2013 год	2014 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
		Подготовка площадок (территорий) строительства					
1	ПОД 1	Разборка зданий	4 246,86	4 246,86			4 246,86
2	ПОД 2	Конструкции существующего корпуса	15 241,76	15 241,76			15 241,76
		Итого:	19 488,62	19 488,62			19 488,62
		Основные объекты строительства					
3	ОСР-02-01	ПРАЧЕЧНЫЙ КОРПУС	67 897,18		43 712,20	31 239,66	74 951,86
4	ОСР-02-02	АДМИНИСТРАТИВНЫЙ КОРПУС	65 557,84		35 171,78	37 704,15	72 875,93
5	ОСР-02-03	АУДИТОРНЫЙ КОРПУС	744 498,39	301 236,40	326 441,75	159 919,21	787 597,36
6	ОСР-02-04	СОЦИАЛЬНЫЙ КОРПУС	77 684,28		50 013,14	35 742,72	85 755,86
7	ОСР-02-05	СУЩЕСТВУЮЩИЙ КОРПУС (ГЛАВНЫЙ КОРПУС)	240 166,62	20 687,24	133 635,77	109 199,93	263 522,94
8	ОСР-02-06	СУЩЕСТВУЮЩИЙ КОРПУС (СЛУЖЕБНЫЙ КОРПУС)	63 269,00		67 887,64		67 887,64

9	ОСР-02-07	СУЩЕСТВУЮЩИЙ КОРПУС (КОРПУС ЛАЗАРЕТА)	53 132,49		34 206,70	24 446,39	58 653,09
---	-----------	--	-----------	--	-----------	-----------	-----------

10	ОСР-02-08	СУЩЕСТВУЮЩИЙ КОРПУС (ЮЖНЫЙ КОРПУС)	155 155,30	14 200,00	80 990,04	75 313,36	170 503,40
11	ОСР-02-09	СУЩЕСТВУЮЩИЙ КОРПУС (ЦЕРКОВЬ)	23 831,80		20 457,22	5 482,53	25 939,75
12	ОСР-02-10	ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ АВТОМАТИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ	91 990,80		49 353,06	52 906,48	102 259,54
13	ОСР-02-10а	ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ АВТОМАТИЗАЦИИ НОВЫЕ ЗДАНИЯ	78 538,36		42 135,83	45 169,61	87 305,44
14	ОСР-02-11	РЕСТАВРАЦИЯ	299 948,67		170 128,87	162 639,61	332 768,48
		Итого основные объекты строительства:	1 961 670,73	355 612,26	1 054 134,00	739 763,65	2 149 509,91
15	ОСР-04-01	НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	1 842,99		1 878,65	106,00	1 984,65
		Наружные сети и сооружения водоснабжения. канализации. теплоснабжения и газоснабжения					
16	ОСР-06-01	Наружные сети	10 147,14		10 343,49	583,59	10 927,08
		Благоустройство и озеленение территории					
17	ЛС-07-01	Схема планировочной организации земельного участка	5 458,16			6 278,28	6 278,28
		Всего:	1 998 607,64	355 612,26	1 066 356,14	746 731,52	2 168 699,91
		в т.ч. Оборудование:	451 812,59		362 446,59	131 157,40	493 603,99
		Прочие работы и затраты					
20	ГСН 81-05-02-2001 г. табл.2 п.1.4	Затраты связанные с производством работ в зимнее время - 1,41%	21 809,81	5 014,13	9 925,12	8 679,60	23 618,85
21	С М Е Т А № 02	Контроль за техническим состоянием реконструируемого здания и несущих конструкций окружающих зданий, входящих в зону влияния	12 789,39	1 827,06	5 881,29	6 304,74	14 013,09
22	МДС 81-35.04	Страхование рисков 1%	15 467,95	3 556,12	10 663,56	7 467,32	21 687,00
23	ЛС 09-01-01	Пуск и наладка оборудования	14 427,27		774,02	15 765,30	16 539,32
		Итого прочие работы и затраты:	64 494,42	10 397,31	27 243,99	38 216,96	75 858,25
		Всего:	2 063 102,06	366 009,57	1 093 600,13	784 948,48	2 244 558,18
24	МДС 81.35.2004 п.4.96	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%	14 276,78	2 525,47	7 545,84	5 416,14	15 487,45
		Итого без НДС:	2 077 378,84	368 535,04	1 101 145,97	790 364,62	2 260 045,63

25		НДС 18%	290 154,46	57 842,16	139 357,93	117 826,92	315 027,01
		ВСЕГО:	2 367 533,30	426 377,20	1 240 503,90	908 191,54	2 575 072,64
		в т.ч.					
26		Реставрация	299 948,67	0,00	177 713,56	169 890,41	347 603,96
		в т.ч. НДС	44 669,26	0,00	25 599,22	26 229,39	51 828,61
27		Реконструкция	2 067 584,63	426 377,20	1 062 790,34	738 301,14	2 227 468,68
		в т.ч. НДС	245 485,20	56 639,90	97 572,98	112 622,21	266 835,09

Подрядчик:

_____ / _____ /

Заказчик:

_____ / _____ /