

ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 6 августа 2012 г. № 933

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ ОТ 16 АПРЕЛЯ 2012 ГОДА № 334»

В соответствии с подпунктом 11 пункта 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" (с последующими изменениями), пунктами 3.1 - 3.3, 4 статьи 12 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями), законом области от 28 декабря 2009 года № 2196-ОЗ "О разграничении полномочий между органами государственной власти области в сфере использования автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и осуществления дорожной деятельности" (с последующими изменениями) Правительство области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства области от 16 апреля 2012 года № 334 "Об утверждении Порядка создания и использования парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения" следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить Порядок создания и использования, установления размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области (прилагается)."

1.2. Приложение, утвержденное указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области
О.А.КУВШИННИКОВ

Приложение
к Постановлению
Правительства области
от 6 августа 2012 г. № 933

"Утвержден
Постановлением
Правительства области
от 16 апреля 2012 г. № 334

**ПОРЯДОК
СОЗДАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПАРКОВКАМИ (ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ),
РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок создания и использования, установления размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области (далее - Порядок), разработан с целью регулирования процедуры принятия и реализации решений о создании и об использовании парковок (парковочных мест), об установлении размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), определения методики расчета и установления максимального (предельного) размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области, и о прекращении такого использования.
2. Принятие решений о создании и об использовании, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области, и о прекращении такого использования осуществляется уполномоченным органом исполнительной государственной власти области в сфере дорожного хозяйства.
3. Решение о создании и об использовании, в том числе на платной основе или без взимания платы, парковок (парковочных мест), расположенных в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области, и о прекращении такого использования оформляется распорядительным актом - приказом (распоряжением) руководителя органа исполнительной государственной власти области. Приказ (распоряжение) должен содержать сведения о месте расположения парковки, вместимости парковки, мероприятиях по созданию парковки, режиме (платном или без взимания платы) работы парковки.
4. Решение о создании парковки (парковочных мест) на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области, в том числе на возмездной (платной) основе, принимается в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, повышения пропускной способности дороги.
5. Проектирование, строительство и обустройство парковок (парковочных мест) осуществляется в рамках реализации мероприятий долгосрочных целевых программ.
6. Территория парковки должна быть обозначена дорожными знаками и разметкой в соответствии с Правилами дорожного движения, по периметру земельного участка выделена ограждениями, оборудована системой контроля въезда-выезда и пунктами взимания платы (в случае использования парковки на платной основе). Парковки в местах въезда на них

оборудуются информационными стендами (табло), на которых размещаются следующие сведения:

- полное официальное наименование, адрес, контактный телефон и сведения о государственной регистрации уполномоченного органа государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства;
- полное официальное наименование, адрес, контактный телефон и сведения о государственной регистрации эксплуатирующей организации;
- режим и время работы парковки;
- правила пользования парковкой;
- наличие ближайших парковок;
- размер платы за пользование и порядок оплаты услуг парковки (в случае использования на платной основе).

7. При использовании парковок на бесплатной основе финансовое обеспечение функционирования парковок (парковочных мест) на автодорогах регионального или межмуниципального значения Вологодской области осуществляется за счет средств, предусмотренных областным бюджетом (Дорожным фондом Вологодской области) на содержание автомобильных дорог и сооружений на них, в рамках соответствующих государственных контрактов.

8. Финансовое обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), используемых на платной основе, осуществляется за счет средств, вносимых пользователями в качестве оплаты услуги по временному размещению транспортных средств. Создание платных парковок (парковочных мест) и последующая организация временного возмездного размещения автотранспортных средств осуществляются хозяйствующими субъектами в соответствии с концессионными соглашениями, заключенными в установленном порядке.

9. На каждой парковке выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства. Плата за пользование парковкой не взимается с транспортных средств инвалидов (при наличии у водителя подтверждающих инвалидность документов), оборудованных в соответствии с требованиями Правил дорожного движения.

10. Установление размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами) на предстоящий год осуществляется уполномоченным органом государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства области (далее - концедент) по согласованию с хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим парковку (далее - концессионер). Размер такой платы не может превышать максимальный (предельный) размер платы, определенный по методике, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку.

11. Установленный размер платы за пользование парковкой (парковочным местом) должен соответствовать объему и качеству услуг, предоставляемых пользователю платной парковки (парковочного места), и учитывать необходимость покрытия затрат концессионера на создание (строительство и обустройство) парковок (парковочных мест) и затрат на их эксплуатацию, получения прибыли концессионером.

12. При установлении размера платы за пользование парковкой концессионер имеет право применять понижающие коэффициенты к стоимости пользования парковкой.

13. Плата за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, взимается:

- по почасовому тарифу оплаты: при фактическом времени нахождения транспортного средства на платной парковке (парковочном месте) менее 15 часов, при этом плата за полный час взимается при нахождении транспортного средства на платной парковке более 5 минут. Плата за следующий полный час взимается при нахождении транспортного средства на платной парковке (парковочном месте) свыше 15 минут следующего часа;

- по посуточному тарифу оплаты: при нахождении автотранспортного средства на парковке 15 часов и более плата взимается за полные сутки. Плата за следующие полные сутки взимается при нахождении автотранспортного средства на парковке более 24.5 часа.

14. Изменение установленного в соответствии с положениями пункта 10 настоящего Порядка размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области, осуществляется уполномоченным органом государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства области на основании представленного хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим парковку, экономического обоснования необходимости внесения таких изменений и в соответствии с методикой расчета максимального размера платы, предусмотренной приложением 1 к настоящему Порядку.

15. По окончании срока действия концессионного соглашения уполномоченным органом исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства области принимается решение о дальнейшем использовании парковки (парковочных мест) в соответствии с положениями пункта 3 настоящего Порядка.

Приложение 1
к Порядку
создания и использования, установления
размера платы за пользование парковками
(парковочными местами), расположенными
на автомобильных дорогах общего пользования
регионального или межмуниципального значения
Вологодской области

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ
ПАРКОВКАМИ (ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ), РАСПОЛОЖЕННЫМИ
НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО
ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Размер платы за пользование парковкой для соответствующего типа автомобиля определяется исходя из площади машино-места и стоимости 1 кв. м.
Максимальный размер платы за 1 час пользования парковкой (парковочным местом) на предстоящий период в расчете на 1 кв. м полезной площади определяется по следующей формуле:

$$A_{\text{макс}} = \frac{(C_{\text{инвест.}} + \% \text{ кредит} + C_{\text{экспл}} \times D_{\text{лет}})}{D_{\text{лет}} \times 365 \times K_{\text{год. исп.}} \times 24 \times K_{\text{сут. исп.}} \times S} \times K_{\text{пл. рентаб}},$$

где:

A макс - максимальный размер платы за пользование парковкой в расчете на 1 кв. м за 1 час;

С инвест. - объем инвестиций концессионера в создание и оборудование парковки в уровне цен предстоящего года (рублей), определяется по формуле:

С инвест. = С баз x К инфл., где:

С баз - объем инвестиций в базовых ценах года строительства парковки;

К инфл. - индекс-дефлятор для пересчета стоимости объекта в текущие цены, устанавливаемый Министерством экономического развития Российской Федерации;

%% кредит - объем средств на оплату процентов за пользование кредитными ресурсами (в случае привлечения кредитов на финансирование создания и оборудования парковки);

С экспл - плановый объем финансовых затрат концессионера на эксплуатацию парковки и оборудования за расчетный период, рассчитанный по нормативам затрат. Указанные затраты, кроме затрат на текущее содержание парковки, включают в себя средства, перечисляемые концессионером концеденту по концессионному соглашению в размере не менее суммы земельного и имущественного налога, а также прочих затрат концедента на обеспечение функционирования парковки (рублей);

365 - число календарных дней в предстоящем году;

К год. исп. - коэффициент использования парковки в течение года (принимается не менее 0.6);

24 - продолжительность суток в часах;

К сут. исп. - коэффициент использования парковки в течение суток (принимается в размере не менее 0.6);

К пл. рентаб - коэффициент, учитывающий плановую рентабельность (принимается не более 1.2);

Д лет - расчетный период (для расчета принимается срок действия концессионного соглашения, но не более 5 лет);

S - полезная площадь парковки (кв. м). Полезная площадь парковки рассчитывается по формуле:

$$S = \Gamma_1 \times M\Gamma_1 + \Gamma_2 \times M\Gamma_2 + L_1 \times Mл_1, \text{ где:}$$

Γ_1 - площадь одного машино-места одиночного грузового автомобиля или автобуса (принимается из расчета 13.0 м x 4.0 м);

$M\Gamma_1$ - количество машино-мест для стоянки одиночных грузовых автомобилей или автобусов;

Γ_2 - площадь одного машино-места грузового автомобиля с прицепом или длинномерным полуприцепом (принимается из расчета 22.0 м x 4.0 м);

$M\Gamma_2$ - количество машино-мест для стоянки грузовых автомобилей с прицепом или длинномерным полуприцепом;

L_1 - площадь одного машино-места для стоянки легкового автомобиля (принимается из расчета 6.0 м x 3.0 м);

$Mл_1$ - количество машино-мест для стоянки легковых автомобилей."