

CV HANS KOSTER

Personal information

Name, first names: Koster, Hans Robert Aernout
Title: Ph.D.
Date of birth: April 20, 1987
E-mail: h.koster@vu.nl
Website/blog: www.urbanecomomics.nl

Hans Koster is an associate professor at the Department of Spatial Economics, Vrije Universiteit Amsterdam. He holds a PhD degree in Economics and is affiliated as Research Fellow with the Tinbergen Institute, the Centre for Economic Policy Research, and the Centre for Economic Performance at the London School of Economics. Hans's research concerns the economic analysis of cities, regions and the environment. For example, how do we cope with the challenges of a steadily increasing urban population? How do people and firms compete for space? What are the costs and benefits of land use regulations? Should we invest public money in deprived neighbourhoods to reduce spatial disparities? Hans's research has attracted funding (€ 250000) from the Netherlands Organisation for Scientific Research and received several academic prizes in his field. His research also received public interest given his appearance in the national news and several citations in national newspapers.

Education

2009 – 2013 PhD. in Urban Economics (*start date: 01-10-09, date of defense: 21-03-13*)
Vrije Universiteit Amsterdam
2008 – 2009 Master Spatial, Transport & Environmental Economics (*cum laude*)
Vrije Universiteit Amsterdam
2005 – 2008 Bachelor Economics and Business
Erasmus University Rotterdam

Jobs and affiliations

2017 – Associate Professor
Department of Spatial Economics, Vrije Universiteit Amsterdam
2013 – 2016 Assistant Professor
Department of Spatial Economics, Vrije Universiteit Amsterdam
2017 – Research Affiliate
Centre for Economic Policy Research (CEPR)
2013 – Research Fellow
Tinbergen Institute Amsterdam
2012 – Research Associate
Centre for Economic Performance London School of Economics
2009 – 2013 Ph.D. Candidate
Department of Spatial Economics, Vrije Universiteit Amsterdam

Academic publications

- Cheshire, P.C., Hilber, C.A.L., Koster, H.R.A. (2018). Regulating Vacancies Away? The Paradoxical Effects of (Mis)match in the Housing Market. *Forthcoming in Journal of Public Economics* (AIP = 96).
- Koster, H.R.A., Rouwendal, J. (2017). Historic Amenities and Housing Externalities: Evidence from the Netherlands. *Economic Journal* 127, F396-F420 (AIP = 98).*
- Dröes, M.I., Koster, H.R.A. (2016). Renewable Energy and Negative Externalities: The Effects of Wind Turbines on House Prices. *Journal of Urban Economics* 96: 121-141 (AIP = 95).
- De Groot, J., Van Ommeren, J.N., Koster, H.R.A. (2016). Car Ownership and Parking Policy: Evidence from the Netherlands. *Economics of Transportation* 6: 25-37 (AIP = N/A).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Rietveld, P. (2016). Historic Amenities, Income and Sorting of Households. *Journal of Economic Geography* 16(1):203-236 (AIP = 92).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N. (2015). A Shaky Business: Natural Gas Extraction, Earthquakes and House Prices. *European Economic Review* 80: 120-139 (AIP = 91).
- Koster, P.R., Koster, H.R.A. (2015). Commuters' Preferences for Fast and Reliable Travel: A Semiparametric Estimation Approach. *Transportation Research Part B: Methodological* 81(1): 289-301 (AIP = 89).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Rietveld, P. (2014). Is the Sky the Limit? High-Rise Buildings and Office Rents. *Journal of Economic Geography* 14(1): 125-153 (AIP = 92).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Rietveld, P. (2014). Agglomeration Economies and Productivity: a Structural Estimation Approach Using Commercial Rents. *Economica* 81(321): 63-85 (AIP = 86).
- Jacobs, W., Koster, H.R.A., Van Oort, F.G. (2014). Co-agglomeration of Knowledge Intensive Business Services and Multinational Enterprises. *Journal of Economic Geography* 14(2): 443-475 (AIP = 92).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Rietveld, P. (2014). Estimating Semiparametric Sorting Models: Explaining Geographical Concentration of Business Services. *Regional Science and Urban Economics* 44: 14-28 (AIP = 76).
- Koster, H.R.A., Rouwendal, J. (2013). Agglomeration, Commuting and the Internal Structure of Cities. *Regional Science and Urban Economics* 43(2): 352-366 (AIP = 76).
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Rietveld, P. (2012). Bombs, Boundaries and Buildings: a Regression-Discontinuity Approach to Measure Costs of Housing Supply Restrictions. *Regional Science and Urban Economics* 42(4): 631-641 (AIP = 76).
- Koster, H.R.A., Rouwendal, J. (2012). The Impact of Mixed Land Use on Residential Property Values. *Journal of Regional Science* 52(5): 733-761 (AIP = 88).
- Jacobs, W., Koster, H.R.A., Hall, P.V. (2011). The Location and Global Network Structure of Maritime Advanced Producer Services. *Urban Studies* 48(13): 2749-2769 (AIP = 74).
- Hall, P.V., Jacobs, W., and Koster, H.R.A. (2010). Port, Corridor, Gateway or Chain: Exploring the Geography of Advanced Maritime Producer Services. In: Hall, P.V., Comtois, C., McCalla, R., Slack, B. (eds.). *Integrating seaport and trade corridors*. Ashgate.
- Ducruet, C.B., Koster, H.R.A., Beek, D.J. van der (2009). Commodity Variety and Seaport Performance. *Regional Studies* 44(9): 1221-1240 (AIP = 75).

Awards, prizes and grants

- 2016 Journal of Economic Geography Best Referee Award.
- 2016 Research grant from Academisch Fonds Vastgoedkunde for project

* AIP refers to the percentile of the Article Influence score as listed in Eigenfactor.org, which corrects for self-citations. 100 means that it is the best journal in the field of economics, 0 means the worst.

	“Bricks, Buildings and Boroughs” – with Jan Rouwendal (<i>Vrije Universiteit Amsterdam</i>) (€ 10,000)
2015	Van der Knaap prize, which is an incentive prize for young researchers in the area of economic and social geography as well as urban and regional economics, for dissertation “The Internal Structure of Cities: The Economics of Agglomeration, Amenities and Accessibility” (€ 10,000).
2015	Urban Land Institute Prize for best paper in <i>Journal of Economic Geography</i> in 2014 for paper “Is the Sky the Limit? High-rise Buildings and Office Rents” (£ 5,000).
2014 – 2018	VENI grant from the Netherlands Organisation for Scientific Research for project “Places, planning, prices and politics: The Welfare Economics of Urban Planning” (€ 250,000).
2014	August Lösch Prize, intended to reward outstanding academic research in the field of Regional Science and Spatial Economics, for dissertation “The Internal Structure of Cities: The Economics of Agglomeration, Amenities and Accessibility” (€ 4,000)
2014	Runner-up KVS-penning for dissertation “The Internal Structure of Cities: The Economics of Agglomeration, Amenities and Accessibility”.
2014 – 2015	Data-without-boundaries grant (EU funded) for project “Land Use Planning, Agglomeration Economies And The Office Market: Evidence From Blitz Bombings” – with Gerard Dericks (<i>Oxford University</i>) (£ 5,000).
2013	Runner-up for Junior Societal Impact Award at VU University Amsterdam
2013 – 2015	Data-without-boundaries grant (EU funded) for project “Job Mobility And Productivity: Are Job-Hoppers More Productive?” – with Rosa Sanchis-Guarner (<i>LSE</i>) (£ 5,000).
2012 – 2014	LSE STICERD grant for project “The Determinants of Residential Vacancy Rates” – with Paul Cheshire (<i>LSE</i>) and Christian Hilber (<i>LSE</i>) (£ 5,000).
2012	Graduate Student-led paper award at NARSC Conference in Miami, FL, for paper “Historic Amenities, Income and Sorting of Households” (\$ 100).
2010	Runner-up for SER Thesis Prize for Master thesis titled “The Impact of Mixed Land Use on Residential Property Values” (€ 500)

Teaching

2016	Economie van het Onroerend Goed <i>Bachelor Economics, Vrije Universiteit Amsterdam</i> – with Jan Rouwendal
2014 –	Advanced Methods for Applied Spatial Economic Research <i>Master Spatial Transport & Environmental Economics, Vrije Universiteit Amsterdam</i> – with Thomas de Graaff, evaluation score 4.35/5.00.
2013 – 2015	Urban Economics and Real Estate <i>Bachelor Economics, Vrije Universiteit Amsterdam</i> – with Peter Mulder, evaluation score 4.50/5.00.
2013 –	Urban Economic Challenges and Policies <i>Master Spatial, Transport & Environmental Economics, Vrije</i>

- 2013 – *Universiteit Amsterdam* – with Jan Rouwendal, evaluation score 4.70/5.00.
Thesis supervision
Master Spatial, Transport & Environmental Economics, Vrije Universiteit Amsterdam
- 2013 – Thesis supervision
Bachelor Economics, Vrije Universiteit Amsterdam
- 2010 – 2014 Applied statistics project (“OV in de knel”)
Bachelor Economics, Vrije Universiteit Amsterdam – with Piet Rietveld
- 2011 – Empirical methods for Spatial Policy
Master Earth and Economics, Vrije Universiteit Amsterdam – with Peter Mulder and Paul Koster
- 2008 Statistical Methods and Techniques
Bachelor Economics, Erasmus University Rotterdam – with Bas Karremans et al.

Hans holds a University Teaching Qualification (BKO)

Other activities

Invited talks at Centraal Planbureau The Hague, DICE Duisburg, Fudan University Shanghai, Hebrew University Jerusalem, Higher School of Economics Moscow, IDE-JETRO Tokyo, London School of Economics, Paris School of Economics, Purdue University, Stockholm School of Economics/BICEPS in Riga, University of Birmingham, University of Moratuwa in Colombo, Utrecht School of Economics, Zhejiang University Hangzhou

Tinbergen Institute TI Times editorial board.

Programme committee Urban Economics Association Conference in Düsseldorf

Review Committee for (PhD) Research Talent Grant, the Netherlands Organisation for Scientific Research

Working papers

- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N. (2017). Place-Based Policies and the Housing Market. *Revise-and-resubmit at Review of Economics and Statistics (AIP = 98)*.
- De Groote, J., Van Ommeren, J.N., Koster, H.R.A. (2017). The Impact of Parking Policy on House Prices. *Revise-and-resubmit at Journal of Transport Economics and Policy (AIP = 48)*.
- Gaigné, C., Koster, H.R.A., Moizeau, F., Thisse, J.F. (2017). Amenities and the Social Structure of Cities: Theory and Evidence from Dutch Cities. *CEPR discussion paper series; DP11958*
- Koster, H.R.A., Pasidis, I.N., Van Ommeren, J.N. (2017). Shopping Externalities and Retail Concentration: Evidence from Dutch Shopping Streets. *Mimeo, Universitat de Barcelona*.
- Koster, H.R.A., Zabihidan, M.S. (2017). The Welfare Effects of Greenbelt Policies: Evidence from England. *Mimeo, Vrije Universiteit Amsterdam*.
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N. (2017). On Housing Search Frictions: Hedonic Price Models, Optimal Search and Welfare. *Mimeo, Vrije Universiteit Amsterdam*.
- Dericks, G., Koster, H.R.A. (2017). Land Use Planning and Agglomeration Economies: Evidence from Blitz Bombings. *Mimeo, Smith School of the Enterprise and the Environment, Oxford University*.
- Koster, H.R.A., Cheng, F.F., Gerritse, M., Van Oort, F.G. (2017). Place-Based Policies, Firm

- Productivity and Displacement Effects: Evidence from Shenzhen, China. *Tinbergen Institute discussion paper series; DP 16-021*.
- Hilber, C.A.L., Koster, H.R.A., Vermeulen, W. (2015). On the Determinants of Regulatory Restrictiveness: Panel Data Evidence from England. *Mimeo, London School of Economics*.
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N., Jenelius, E. (2014). Short-term Labour Supply of Taxi Drivers: Wages, Reference-dependence and Scheduling. *Mimeo, Vrije Universiteit Amsterdam*.

Professional publications

- Koster, H.R.A. (2016). De Economie van het Ruimtelijke Ordeningsbeleid. *TPE Digitaal 10(2): 163-176*.
- Koster, H.R.A. (2015). A Shaky Business. *Tinbergen Institute Magazine 31: 12*
- Koster, H.R.A. (2015). Parkeervergunningen: Te Goedkoop? *Parkeer24 10(5): 21*.
- Koster, H.R.A. (2015). Wat kost clusteren? Agglomeratievoordelen en vastgoedhuren. *Real Estate Quarterly 2015(3): 16-26*.
- Koster, H.R.A. (2014). Ruimtelijke Ordening en de economische ontwikkeling van steden. *Economische Statistische Berichten 99(4698): 722-723*.
- Dröes, M.I., Koster, H.R.A. (2014). Windmolens verlagen woningprijzen. *Economische Statistische Berichten 99(4696): 648-650*.
- Koster, H.R.A. (2014). Economische manipulatie: het fileprobleem en mogelijke oplossingen. *REALmag #2 Manipulatie*.
- Koster, H.R.A., Van Ommeren, J.N. (2013). Economische effecten van het Krachtwijkenbeleid. In: *Bakens, J., De Groot, H.L.F., Mulder, P. (eds.). Soort zoekt Soort: Clustering en Sociaal-Economische Scheidslijnen in Nederland. 's-Gravenhage: Platform 31*.
- Van Oort, F.G., De Graaff, T., Koster, H.R.A., Olden, H., Van der Wouden, F. (2013). Ruimte voor de stad als groeimotor: Theoretische verdieping, empirische analyse en duiding van beleidsopties voor woon- en werkdynamiek in de Randstad. In *opdracht van Ministerie van Binnenlandse Zaken. Utrecht: Universiteit Utrecht*.
- Tan, W., Koster, H.R.A., Van Hoogerbrugge, M. (eds.) (2013). Knooppuntontwikkeling in Nederland. (Hoe) moeten we TOD implementeren? *'s-Gravenhage: Platform 31, uitgegeven op 14-september-2013*.
- Koster, H.R.A. (2013). Economische Effecten van Nieuwe Stations. In: *Tan, W., Koster, H.R.A., Van Hoogerbrugge, M. (eds.). Knooppuntontwikkeling in Nederland. (Hoe) moeten we TOD implementeren? 's-Gravenhage: Platform 31, uitgegeven op 14-september-2013*.
- Koster, H.R.A. (2013). Londen: Economische Effecten van Uitbreiding van de Tube. In: *Tan, W., Koster, H.R.A., Van Hoogerbrugge, M. (eds.). Knooppuntontwikkeling in Nederland. (Hoe) moeten we TOD implementeren? 's-Gravenhage: Platform 31, uitgegeven op 14-september-2013*.
- Geurs, K., Koster, H.R.A., De Visser, G. (2013). Kantorenleegstand en OV-knooppuntontwikkeling in de Zuidelijke Randstad. *VerDus Beleidsnotitie*.
- Koster, H.R.A., Tan, W. (2012). Knooppuntontwikkeling in Nieuw Perspectief. *Gepresenteerd op Metropool Forum 2012 te Utrecht op 29 mei 2012, Vereniging Deltametropool (Ed.), (pp. 22-23). Utrecht*.
- Donovan, S., Dekkers, J.E.C., Koster, H.R.A. (2011). NVM Property Sales Analysis: Research Report for the Dutch Association of Real Estate Brokers (NVM). *VU University, Amsterdam*.
- De Graaff, T., Koster, H.R.A. (2010). Vervoerswaarde Studie Station Almelo. *Mimeo, Vrije Universiteit Amsterdam*.

Cited in the press

6 December 2017	LSE Business Review – The value of investing in historic buildings.
7 November 2017	Rijksuniversiteit Groningen <i>In the Lead</i> – Vijf jaar na Huizinge: Het effect van aardbevingen op huizenprijzen in Groningen
9 June 2017	Algemeen Dagblad – Hoe dichterbij de windmolen hoe groter de waardedaling huis.
12 February 2017	Dagblad van het Noorden – Woningmarkt onder een vergrootglas
28 April 2016	Economische Statistische Berichten – Plaatsgebonden.
19 April 2017	Parkeer24.nl – Hebben bewoners baat bij betaald parkeren?
12 February 2017	Dagblad van het Noorden – Woningmarkt onder een vergrootglas.
28 April 2016	Economische Statistische Berichten – Plaatsgebonden.
19 April 2016	Volkscrant – Hoe dichterbij windmolens, hoe meer de huizenprijs daalt.
19 April 2016	Nederland Dagblad – Huizen dalen in waarde als er windparken in de omgeving verschijnen, al is het minder dan veel huiseigenaren denken.
12 March 2016	Dagblad van het Noorden – Miljard euro weg door aardbevingen.
11 March 2016	Nu.nl – Huizen bevingengebied Groningen 954 miljoen minder waard.
11 March 2016	Rijksuniversiteit Groningen – Waarde Groningse huizen daalt met 1 miljard euro door aardbevingen.
1 January 2016	COB – Op zoek naar de waarde van de ondergrond. Januari 2016, <i>Onderbouwing</i> 9(23), pp. 12.
1 October 2015	Nu.nl – Autobezit wordt aantrekkelijker door ‘gesubsidieerde’ parkeerplaats.
1 October 2015	Parkeer24 – Leiden (te) goedkoper parkeerplaatsen tot meer auto’s?
1 October 2015	Vrije Universiteit – Parkeervergunningen stimuleren autobezit.
9 September 2015	Dagblad van het Noorden – Windmolenplan verjaagt kopers.
23 March 2015	RTV Noord – Kamp moet in actie komen na onderzoek waardedaling.
21 March 2015	Nos.nl – Ik raak m’n huis aan de straatstenen niet kwijt.
21 March 2015	NOS 6 uur en 8 uur Journaal (national news) – Item over aardbevingen, immateriële schade en huizenprijzen.
21 March 2015	Nos.nl – Bij elke aardbeving daalt de huizenprijs.
21 March 2015	Nu.nl – Huizenprijzen Groningen lager door bevingen.
21 March 2015	RTV Noord – Item over aardbevingen, immateriële schade en huizenprijzen.
21 March 2015	NOS Radio 1 Journaal – Item over aardbevingen, immateriële schade en huizenprijzen.
21 March 2015	energieoverheid.nl – Onderzoekers: huizenprijzen dalen door aardbevingen.
21 March 2015	vu.nl – Huizenprijzen in Groningen dalen door aardbevingen.
21 March 2015	RTV Noord – Met elke beving daalt waarde met drieduizend euro.
13 February 2015	Haarlems Dagblad – Huizenprijzen stijgen in buurt gerestaureerde monumenten.
13 February 2015	Erfgoedstem – Subsidie monumenten stuwt huizenprijzen.
12 February 2015	Cobouw – Huizen duurder door restauratie monumenten.
12 February 2015	Bouwmanak – Investing in monument verhoogt waarde omringende panden.
12 February 2015	Nederlands Dagblad – Subsidie monumenten stuwt huizenprijzen.
12 February 2015	Reformatorisch Dagblad – Subsidie monumenten stuwt huizenprijzen.
12 February 2015	Architectenweb – Restauratie monumenten stuwt huizenprijzen.
12 February 2015	Nu.nl – Investing in monument verhoogt prijs omringende huizen.
12 February 2015	Vrije Universiteit – Huizenprijzen stijgen door subsidies voor

	monumenten.
28 October 2014	Leeuwarder Courant – Drukbezocht debat over windenergie.
28 October 2014	Leeuwarder Courant – Wakker van windturbines.
22 September 2014	RTVNoord – Onderzoek: Windmolens veroorzaken waardedaling.
19 September 2014	Nu.nl – Huis wordt minder waard door windmolen.
September, 2014	NVMagazine – Plaatsing windmolen schadelijk voor prijs van koopwoning.
19 September 2014	Vrije Universiteit – Windmolens veroorzaken lagere woningprijzen.
26 February 2014	Trouw – Het geld is op, maar daarmee is de wijkaanpak nog niet failliet.
22 February 2014	Trouw – Het failliet van de Krachtwijk.
28 October 2013	Gebiedsontwikkeling.nu – Knooppuntontwikkeling in Nederland, Boekrecensie.
17 Oktober 2013	IKC RO – Knooppuntontwikkeling in Nederland.
September 2013	Verkeerskunde – Breng leven in lege kantoren bij het OV.
23 September 2013	Cobouw – Investeren in knooppunten moet rendabel worden.
17 September 2013	HBR Blog Network – Homes in Formerly Bombed-Out Areas of Rotterdam Now Command Higher Prices.
12 September 2013	Nederlands Dagblad – Leegstand Nederlandse kantoren hoogste in Europa.
12 September 2013	NRC – Leegstand van kantoren hoogste in Europa.
10 September 2013	Volkscrant – Leegstand kantoren naar dieptepunt.
10 September 2013	Trouw – Leegstand kantoren naar dieptepunt.
10 September 2013	Telegraaf – Leegstand kantoren naar dieptepunt.
10 September 2013	Metro – Koopprijs kantoor verlaagd tot bedrag een jaar huur.
10 September 2013	Binnenlands Bestuur – Leegstand treft kantoren bij OV-knooppunten even hard.
9 September 2013	IKC RO – OV-Knooppuntontwikkeling moet niet gericht zijn op ontwikkeling nieuwe kantoren.
25 July 2013	Economía Urbana – La economía de los rascacielos.
14 June 2013	Economische Statistische Berichten – Bespreking proefschrift “The Internal Structure of Cities: The Economics of Agglomeration, Amenities and Accessibility”.
13 June 2013	Economische Statistische Berichten – Files (korte bespreking “Commuters’ Preferences for Fast and Reliable Travel”).
March 2013	Tinbergen Institute Magazine – Discussion “The Internal Structure of Cities: The Economics of Agglomeration, Amenities and Accessibility”..
12 March 2013	Stadsgeograaf.nl – Economie en structuur van de stad.
24 February 2013	Ruimtevolk – Stadskabouters bedreigen plannen Bloemendalerpolder
22 August 2011	SERC Blog – The Economics of Skyscrapers.
September 2011	CityJournal – Knooppuntontwikkeling openbaar vervoer biedt kansen voor steden.
May 2011	Building Business – Functiemenging in een wijk leidt tot stijging in huizenprijzen.
May 2010	SER Magazine – Liever met de auto naar de winkel, dan ernaast wonen.