

Утверждена  
Академическим советом ООП  
Протокол № 04-17/18 от 22.06.2018

## **Программа дисциплины**

### **Анализ инвестиционных проектов и программ**

Автор	Теплова Тамара Викторовна Доктор экономических наук Должность: департамент финансов факультета экономических наук НИУ ВШЭ, руководитель магистерской программы «Финансовые рынки и финансовые институты»
Число кредитов	3
Контактная работа (час.)	0
Самостоятельная работа (час.)	114
Курс	1
Формат изучения дисциплины	blended

В курсе изучаются основные приемы финансово-экономического анализа инвестиционных проектов по созданию и модернизации реальных активов, а также инвестиционных программ инвестирования в реальном секторе экономики.

#### **О курсе**

Курс нацелен на развитие навыков применения финансово-экономического анализа и экспертизы инвестиционных проектов и программ в реальном секторе экономики. Дается представление об основных этапах аналитической работы (сбор информации, прогнозные построения, оценка эффективности, анализ рисков). Изучаются принципы построения финансовой модели проекта и обоснования входных параметров, оценки экономической эффективности инвестирования, подбора источников финансирования, сопоставления проектов и включения их в инвестиционную программу.

#### **Информационные ресурсы**

Базовая литература:

*Теплова Т.В.* Инвестиции. М.: ЮРАЙТ, 2014.

#### **Требования**

Базовые принципы инвестирования, функционирования финансовых рынков

## **Программа курса**

*Тема 1.* Основные игроки на рынке реального инвестирования. Цели выхода на рынок реального инвестирования

*Тема 2.* Качественный анализ инвестиционных идей. От инвестиционной идеи к бизнес-плану и финансовой модели

*Тема 3.* Инвестиционный проект и его экономическая эффективность. Общие принципы анализа

*Тема 4.* Финансовая модель инвестиционного проекта

*Тема 5.* Критерии проверки на экономическую эффективность: ситуация определенности и риска

*Тема 6.* Ловушки инвестиционной аналитики

*Тема 7.* Экономический анализ рисков инвестирования

*Тема 8.* Источники финансирования инвестиционных проектов и программ и финансовые риски инвестирования

*Тема 9.* От инвестиционного проекта к портфелю проектов

*Тема 10.* Риск как конкурентное преимущество в реализации инвестиционных проектов и программ. Цена управленческой гибкости

## **Результаты обучения**

После завершения этого курса слушатели сумеют отличить эффективные проекты от неэффективных, финансово реализуемые от не реализуемых. Курс дает навыки построения финансовой модели проекта, оценки его эффективности и финансовой реализуемости, ранжирования проектов по инвестиционной привлекательности, количественной оценки рисков по проекту и формирования инвестиционной программы.

### **Формирование итоговой оценки за онлайн дисциплину**

Итоговая оценка за дисциплину формируется следующим образом:

**Оитоговая. = 0,8 • Отекущий + 0,2 • Оэкз.**

где 0,8 и 0,2 – удельные веса.

Отекущая – накопленная оценка за онлайн курс

Оэкз – оценка за оффлайн экзамен

## Программное обеспечение

№ п/п	Наименование	Условия доступа
1.	Microsoft Windows 7 Professional RUS Microsoft Windows 10 Microsoft Windows 8.1 Professional RUS	<i>Из внутренней сети университета (договор)</i>
2.	Microsoft Office Professional Plus 2010	<i>Из внутренней сети университета (договор)</i>

## Профессиональные базы данных, информационные справочные системы, интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)

№ п/п	Наименование	Условия доступа
	<i>Интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)</i>	
1.	Открытое образование	URL: <a href="https://openedu.ru/">https://openedu.ru/</a>

## Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для лекционных занятий по дисциплине обеспечивают использование и демонстрацию тематических иллюстраций, соответствующих программе дисциплины в составе:

- ПЭВМ с доступом в Интернет (операционная система, офисные программы, антивирусные программы);

- мультимедийный проектор с дистанционным управлением.

Учебные аудитории для лабораторных и самостоятельных занятий по дисциплине оснащены ПЭВМ с возможностью подключения к сети Интернет и доступом к электронной информационно-образовательной среде НИУ ВШЭ.