

## Программа учебной дисциплины «Гражданское право. Особенная часть»

Утверждена

Академическим советом ООП

Протокол № 4 от «19» июня 2018 г.

Автор	Емелькина И.А, д-р юрид. наук, профессор, <a href="mailto:iemelkina@hse.ru">iemelkina@hse.ru</a>
Число кредитов	8
Контактная работа (час.)	144
Самостоятельная работа (час.)	252
Курс	3
Формат изучения дисциплины	без использования онлайн-курса

### I. ЦЕЛЬ, РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И ПРЕРЕКВИЗИТЫ

Целями освоения дисциплины «Гражданское право. Особенная часть» являются овладение студентами знаниями в области гражданского права, профессиональная подготовка в гражданско-правовой сфере, позволяющая выпускнику усвоить теоретические и прикладные знания, приобрести навыки, необходимые для успешной работы в бизнесе, органах публичной власти, некоммерческом секторе, науке, а также формирование высокого уровня правовой культуры и правосознания, нетерпимости к преступлениям, в том числе коррупционному поведению; развитие творческих способностей, навыков коммуникации, социальной адаптации; обучение навыкам проектной и командной работы; формирование установки постоянно учиться и профессионально развиваться.

В результате освоения дисциплины студент должен:

#### **знать:**

- систему актов гражданского законодательства;
- ключевые понятия, принципы и институты следующих разделов ГК РФ: раздела IV Отдельные виды обязательств, раздела V Наследственное право, раздела VII Интеллектуальные права;
- систему доктринальных общепризнанных (господствующих) и правовых суждений о гражданском законодательстве, принципах гражданского права, содержании договорного, наследственного и интеллектуального права;
- методические приемы работы с гражданско-правовой информацией и решения задач по гражданско-правовым спорам.

#### **уметь:**

- анализировать действующее гражданское законодательство, грамотно применять его в практической деятельности;
- оперировать в контексте гражданского права юридическими понятиями и категориями;
- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;
- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;
- осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- правильно составлять и оформлять юридические документы;

- обосновывать и отстаивать свои позиции по вопросам гражданского права;
- разрабатывать предложения по совершенствованию практики применения гражданского законодательства;
- составлять гражданско-правовые договоры, процессуальные документы и иные необходимые документы, связанные с практическим решением вопросов в сфере гражданского права.

**владеть:**

- юридической терминологией;
- навыками работы с правовыми актами;
- навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм материального права; принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина, а именно владеть:
- навыками поиска и освоения информации, выработки суждений по методическим и практическим вопросам применения гражданского законодательства, обоснования этих суждений в коммуникациях с индивидуальными и коллективными адресатами и реализации вырабатываемых предложений в рамках, предоставленных законом;
- навыками и умениями определения гражданско-правовых проблемных ситуаций и реагирования на них
- технико-правовыми навыками составления документов и работы с ними, в области решения гражданско-правовых и смежных с ними вопросов;
- умениями в профессиональной и в непрофессиональной деятельности обеспечивать соблюдение действующего законодательства и, тем самым, правопорядка и безопасности в сфере своего влияния.

Изучение данной дисциплины базируется на следующих дисциплинах:

- теория государства и права
- римское право
- история государства и права России
- философия

Для освоения учебной дисциплины студенты должны владеть следующими знаниями и компетенциями:

1) знаниями:

- основных категорий и понятий гражданского права;
- нормативного закрепления и реализации принципов гражданского права;
- о правовом статусе субъектов гражданских правоотношений;
- о правовом режиме объектов гражданских правоотношений;
- способах защиты прав субъектов гражданских правоотношений;
- общие положения о гражданско-правовом договоре;
- юридической ответственности за нарушения норм гражданского законодательства;
- общие положения о гражданско-правовых обязательствах.

Данные знания студенты получают в рамках обязательной дисциплины «Гражданское право. Общая часть» на 2 курсе обучения.

2) компетенциями:

- способность учиться, приобретать новые знания, умения, в том числе в области, отличной от профессиональной;

- способность работать с информацией: находить, оценивать и использовать информацию из различных источников, необходимую для решения научных и профессиональных задач (в том числе на основе системного подхода) ;
- способность грамотно строить коммуникацию, исходя из целей и ситуации общения;
- способность искать, анализировать и обрабатывать юридически значимую информацию посредством использования формально- юридического, сравнительно-правового и иных специальных методов познания;
- способность вести письменную и устную коммуникацию в рамках профессионального общения на русском языке;

Основные положения дисциплины должны быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин:

- гражданско-процессуальное право
- предпринимательское право
- семейное право
- земельное право
- жилищное право
- экологическое право
- международное частное право

## **II. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **Раздел 1. Обязательства по передаче имущества в собственность**

#### **Тема 1. Договор купли-продажи (общие положения). Договор розничной купли-продажи**

Понятие и значение договора купли-продажи. Юридическая природа договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.

Содержание обязанности продавца передать товар. Момент исполнения продавцом обязанности передать товар. Качество товаров, передаваемых по договору купли-продажи. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности передать товар.

Обязанности покупателя по принятию товара и извещению продавца о ненадлежащем исполнении договора купли-продажи.

Цена товара в договоре купли-продажи. Обязанность покупателя по оплате товара и последствия ее неисполнения. Предварительная оплата товара. Оплата товара, проданного в кредит. Оплата товара в рассрочку.

Понятие и специфика договора розничной купли-продажи. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи.

Особенности заключения договора розничной купли-продажи. Существенные условия договора розничной купли-продажи. Форма договора розничной купли-продажи.

Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Правовое положение потребителей по договору розничной купли-продажи. Основные права потребителей. Информация, в обязательном порядке предоставляемая потребителю. Обмен товара. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи.

Виды договоров розничной купли-продажи: продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок; продажа товаров по образцам; продажа товаров с использованием автоматов; продажа товара с условием о его доставке покупателю; найм-продажа.

## **Тема 2. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия**

Понятие договора продажи недвижимости. Существенные условия договора продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости.

Переход права собственности на недвижимое имущество. Порядок исполнения договора продажи недвижимости. Соотношение прав на земельный участок и находящуюся на нем недвижимость.

Особенности договора продажи жилых помещений. Правовое регулирование договора продажи жилых помещений.

Понятие договора продажи предприятия. Понятие и состав предприятия. Оформление договора продажи предприятия.

Действия сторон до подписания договора продажи предприятия. Порядок исполнения договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Последствия ненадлежащего исполнения договора продажи предприятия.

## **Тема 3. Договор поставки**

Понятие договора поставки. Существенные условия договора поставки. Особенности заключения договора поставки.

Порядок исполнения поставщиком обязанностей по поставке товара. Доставка товаров. Условия договора поставки о количестве, ассортименте, качестве и комплектности товаров.

Обязанности покупателя по договору поставки. Принятие товаров покупателем. Выборка товаров. Порядок и форма расчетов за поставляемые товары.

Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки. Основания изменения и расторжения договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора поставки.

Поставка товаров для государственных нужд: сфера применения, источники правового регулирования. Система договорных отношений при поставке товаров для государственных нужд. Порядок заключения договора поставки товаров для государственных нужд. Изменение и расторжение договора поставки товаров для государственных нужд.

## **Тема 4. Договоры контрактации и энергоснабжения**

Понятие и значение договора контрактации. Правовое регулирование договора контрактации.

Существенные условия договора контрактации. Обязанности продавца (производителя) и покупателя (заготовителя). Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору контрактации.

Правовое регулирование закупки и поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Понятие договора энергоснабжения. Правовое регулирование договора энергоснабжения.

Условия и порядок заключения договора энергоснабжения. Существенные условия договора энергоснабжения. Оплата энергии.

Обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности договора энергоснабжения, заключаемого с гражданином.

Ответственность сторон по договору энергоснабжения. Изменение и расторжение договора энергоснабжения.

## **Тема 5. Договоры мены, дарения. Договор ренты**

Понятие договора мены. Объект договора мены. Права и обязанности сторон по договору мены. Переход права собственности на обмениваемые товары. Внешнеторговый бартер: особенности и источники правового регулирования.

Понятие договора дарения. Юридическая природа договора дарения. Объект договора дарения. Форма договора дарения.

Отказ одаряемого принять дар. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство в отношениях по договору дарения.

Пожертвование: понятие и специфика.

Понятие договора ренты. Стороны договора ренты. Предмет договора ренты. Форма договора ренты. Юридическая природа договора ренты. Защита интересов получателя ренты.

Особенности договора постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Форма, размер и сроки выплаты постоянной ренты. Выкуп постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.

Специфика договора пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату пожизненной ренты.

Понятие и отличительные черты договора пожизненного содержания с иждивением. Прекращение договора пожизненного содержания с иждивением.

## **Раздел 2. Обязательства по передаче имущества в пользование**

### **Тема 6. Договор аренды (общие положения). Виды договоров аренды**

Понятие договора аренды. Предмет договора аренды. Форма договора аренды. Срок договора аренды. Арендная плата.

Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Обязанности сторон по содержанию арендованного имущества. Пользование и распоряжение арендованным имуществом. Субаренда. Права третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество.

Последствия изменения сторон в договоре аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Досрочное расторжение договора аренды. Возврат арендованного имущества. Правовой режим улучшений арендованного имущества. Выкуп арендованного имущества.

Понятие и особенности договора проката. Срок договора проката. Содержание договора проката.

Специфика договора аренды транспортных средств и его разновидности. Форма договора аренды транспортных средств. Понятие и содержание договора аренды транспортного средства с экипажем. Понятие и содержание договора аренды транспортного средства без экипажа.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Оформление договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения. Передача здания или сооружения.

Понятие договора аренды предприятия. Оформление договора аренды предприятия. Передача арендованного предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия.

Содержание договора аренды предприятия. Последствия прекращения договора аренды предприятия.

Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Правовое регулирование лизинговых отношений. Стороны договора финансовой аренды. Существенные условия договора финансовой аренды. Права и обязанности сторон договора финансовой аренды. Виды лизинга.

### **Тема 7. Жилищные обязательства. Договор найма жилого помещения**

Гражданско-правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Право граждан РФ на жилище. Жилищное законодательство. Жилищные фонды. Жилые помещения.

Понятие и виды договора найма жилого помещения.

Договор найма жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищных фондов социального использования (договор социального найма). Порядок и условия предоставления гражданам жилых помещений для проживания на основе договора социального найма. Основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий и порядок их учета. Предоставление жилых помещений во внеочередном порядке. Норма предоставления и учетная норма площади жилья. Право на дополнительную жилую площадь.

Заключение договора социального найма. Форма договора. Стороны договора. Права, обязанности и ответственность наймодателя жилого помещения по договору социального найма. Права, обязанности и ответственность нанимателя жилого помещения. Право нанимателя на вселение в занимаемое им жилое помещение по договору социального найма других граждан в качестве членов своей семьи. Права и обязанности членов семьи нанимателя.

Обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма. Сдача жилого помещения в поднаем. Временные жильцы.

Основания и порядок изменения, расторжения и прекращения договора социального найма. Основания выселения граждан с предоставлением жилых помещений. Основания выселения граждан без предоставления жилых помещений. Порядок выселения граждан из жилых помещений, предоставленных по договору социального найма.

Понятие договора коммерческого найма жилого помещения. Стороны, объект, форма и срок договора найма. Права и обязанности сторон. Преимущественное право нанимателя на заключение договора на новый срок. Изменение договора коммерческого найма: основания, порядок, последствия расторжения договора.

Пользование жилым помещением на основе членства в жилищном и жилищно-строительном кооперативе. Переход права собственности на жилое помещение к члену кооператива, полностью внесшему паевой взнос. Права и обязанности членов ЖК и ЖСК, связанные с владением и использованием жилым помещением.

### **Тема 8. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды)**

Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Форма договора. Предмет договора. Существенные условия договора. Стороны договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре.

Прекращение договора безвозмездного пользования имуществом. Досрочное расторжение договора. Отказ от договора.

Последствия непредоставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование.

Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи.

Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

### **Раздел 3. Обязательства по производству работ.**

#### **Тема 9. Договор подряда**

Понятие договора подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Правовой режим результата работ. Виды обязательств по производству работ.

Права и обязанности сторон по договору подряда. Роль контроля и надзора заказчика в договоре подряда. Участие в исполнении работы нескольких лиц. Информационная обязанность подрядчика.

Риск случайной гибели результата работы.

Цена работы. Экономия подрядчика. Ответственность сторон за нарушение условия выполнения договора подряда. Гарантийные сроки. Сроки исковой давности.

Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения договора.

#### **Тема 10. Отдельные виды договора подряда**

Договор бытового подряда. Особенности договора. Правовое регулирование. Порядок оплаты работы. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность подрядчика.

Договор строительного подряда. Техническая документация. Правила сдачи и приемки строительных работ, основания отказа заказчика от приемки результата работ.

Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Исходные данные для изыскательских и проектных работ. Права и обязанности подрядчика и заказчика.

Государственный контракт: стороны, основания, порядок заключения, содержание. Порядок осуществления подрядных работ для государственных нужд.

#### **Тема 11. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Правовое регулирование договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Предмет и стороны договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Понятие договора о передаче ноу-хау. Содержание и исполнение договора о передаче ноу-хау.

Ответственность покупателя ноу-хау. Ответственность обладателя ноу-хау.

### **Раздел 4. Обязательства по оказанию услуг**

#### **Тема 12. Договор возмездного оказания услуг**

Понятие договора возмездного оказания услуг, его соотношение с подрядным договором. Характеристика услуг как предмета договора. Отличие договора от иных гражданско-правовых обязательств. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Правовые услуги.

Порядок оказания услуг. Оплата услуг.

Последствия ненадлежащего исполнения услуг. Прекращение договора в случае невозможности исполнения и порядок расчетов. Последствия одностороннего отказа от договора. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.

### **Тема 13. Транспортные обязательства. Договор перевозки. Договор транспортной экспедиции**

Понятие, признаки и система транспортных обязательств.

Правовое регулирование договоров перевозки. Стороны договора. Заключение договора. Существенные условия договора. Оплата перевозки. Право удержания перевозчика.

Договор перевозки грузов. Договор перевозки пассажира и багажа. Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и за несохранность груза (багажа). Основания освобождения от ответственности перевозчика.

Отличие договора перевозки (фрахтование, чартер) от договора аренды транспортного средства с экипажем (фрахтование на время).

Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок, Договоры между транспортными организациями

Перевозка транспортом общественного пользования.

Претензии и иски по перевозкам грузов.

Договор транспортной экспедиции. Сфера применения договора. Понятие, форма договора. Документы и информация, передаваемая клиентом экспедитору. Отличие договора от иных гражданско-правовых договоров, связанных с представительством и оказанием услуг.

Прекращение договора транспортной экспедиции. Последствия одностороннего отказа от договора.

### **Тема 14. Договор поручения**

Понятие и виды юридических услуг.

Договор поручения: понятие, содержание, заключение, изменение и прекращение.

Исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения.

Права и обязанности сторон по договору поручения.

Ответственность сторон.

Понятие коммерческого представительства.

### **Тема 15. Договор комиссии**

Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма договора комиссии. Предмет договора. Срок в договоре. Стороны договора комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера.

Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

### **Тема 16. Агентский договор**

Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии.

Агентский договор как самостоятельный гражданско-правовой договор в системе посреднических договоров.



Сфера распространения отношений, опосредуемых агентским договором.

Агентский договор: понятие, содержание, заключение.

Особенности предмета и характера агентского договора. Предмет договора. Срок договора.

Права и обязанности сторон по агентскому договору. Ограничение действий сторон в договоре: цели и условия. Отчеты агента.

Субагентский договор.

Исполнение и прекращение агентского договора. Сфера использования и виды агентского договора.

Агентский договор в англо-саксонской и континентальной системах права: сходства и отличия.

### **Тема 17. Договор хранения**

Понятие, предмет и сферы применения договора хранения. Форма договора хранения. Содержание договора хранения. Права и обязанности сторон. Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.

Отдельные виды хранения: хранение на товарном складе, хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Понятие товарного склада общего пользования.

Складские документы. Двойные складские и простые складские свидетельства как ценные бумаги.

### **Тема 18. Доверительное управление имуществом**

Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.

Учредитель управления, доверительный управляющий, выгодоприобретатель: права и обязанности.

Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.

Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.

Ответственность доверительного управляющего.

Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление акциями приватизируемых предприятий. Доверительное управление с участием кредитных организаций.

Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

Институты доверительной собственности и доверительного управления в англо-саксонской и континентальной системах права.

## **Раздел 5. Обязательства по оказанию финансовых услуг**

### **Тема 19. Заем и кредит**

Понятие договора займа. Объекты договора, отличие от договора аренды. Субъектный состав. Форма договора, последствия несоблюдения формы. Ценные бумаги (вексель, облигация), удостоверяющие заключение договора. Права и обязанности заемщика. Су-

ущественные условия договора. Проценты по договору займа, исчисление процентов. Оспаривание договора займа. Досрочное прекращение договора займа. Договор займа на личной иностранной валюты.

Новация долга в заемное обязательство. Коммерческий и товарный кредит. Правовое регулирование коммерческого и товарного кредита.

Понятие договора кредита, его сходство и отличие от договора займа. Соотношение норм, регулирующих заемное обязательство и кредитное обязательство. Субъектный состав договора. Форма договора и последствия ее несоблюдения. Права и обязанности сторон. Существенные условия договора. Проценты по договору кредита. Досрочное прекращение договора кредита.

Обеспечение обязательств заемщика. Последствия утраты обеспечения.

Целевой заем (кредит), государственный заем.

### **Тема 20. Финансирование под уступку денежного требования**

Понятие факторинга. Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения денежного обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.

### **Тема 21. Банковский вклад**

Понятие договора банковского вклада. Виды вкладов. Правовое регулирование договора банковского вклада.

Субъектный состав договора. Последствия принятия вклада лицом, не имеющим на это право. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Правила оформления сберегательной книжкой, сберегательным (депозитным) сертификатом. Существенные условия договора. Начисление процентов на вклад и их выплаты. Вклады в пользу третьих лиц.

Права вкладчиков-граждан. Права вкладчиков -юридических лиц.

Ответственность банка. Способы обеспечения возврата вклада.

### **Тема 22. Банковский счет**

Понятие банковского счета. Виды банковских счетов. Правовое регулирование договора банковского счета. Сходства и отличия от договора банковского вклада.

Субъектный состав. Форма договора. Последствия ее несоблюдения.

Права и обязанности банка и владельца счета. Отказ банка от заключения договора. Ответственность банка. Банковская тайна.

Порядок и сроки осуществления операций по счету. Ограничение распоряжения счетом. Очередность списания денежных средств со счета. Безакцептное списание денежных средств со счета. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.).

Договор номинального счета. Договор счета эскроу.

Расторжение договора банком и владельцем счета.

### **Тема 23. Расчеты**

Правовое регулирование расчетов. Наличные и безналичные расчеты. Ограничения наличных расчетов. Формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями. Сроки расчетов. Условия исполнения банком платежного поручения. Исполнение обязательства третьим лицом. Ответственность банка. Ответственность банка, привлеченного к исполнению платежного поручения.

Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива. Ответственность банка-эмитента и исполняющего банка. Порядок закрытия аккредитива.

Расчеты по инкассо. Порядок расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения. Обязанность банка-эмитента информирования клиента об исполнении поручения.

Расчеты чеками. Виды чеков. Передача прав по чеку. Порядок предъявления чека к оплате и оплата чека. Гарантия платежа. Последствия неоплаты чека. Срок предъявления чека к платежу.

### **Тема 24. Страхование**

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании.

Основания возникновения обязательств по страхованию. Понятие договора страхования. Виды страхования. Имущественное и личное страхование. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается.

Форма договора страхования. Страховой полис. Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Страховая сумма.

Начало действия договора страхования. Досрочное прекращение договора страхования. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.

Элементы обязательства по страхованию. Страховой интерес и формы его проявления в имущественном и личном страховании. Участники (субъекты) обязательства по страхованию. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь (полисодержатель). Выгодоприобретатель (бенефициар) и застрахованное лицо. Срок в обязательстве по страхованию.

Содержание обязательства по страхованию. Обязанности страхователя. Страховой риск. Страховой случай. Обязанности страховщика. Страховая сумма. Франшиза. Исполнение обязательств по страхованию.

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.

Суброгация.

Ответственность в обязательствах по страхованию. Прекращение и недействительность обязательств по страхованию.

Виды обязательств по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.

Виды обязательств по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.

## **Раздел 6. Обязательства по совместной деятельности**

### **Тема 25. Договор простого товарищества**

Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности) как правовой институт.

Договор простого товарищества (договора о совместной деятельности): понятие, форма и заключение. Содержание и исполнение договора простого товарищества.

Права и обязанности сторон по договору. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

Прекращение договора простого товарищества: основание и последствия.

Виды договора простого товарищества. Простое торговое (коммерческое товарищество). Договор о совместной деятельности по созданию (реорганизации) юридического лица.

## **Раздел 7. Обязательства из односторонних действий**

### **Тема 26. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или публичного обещания награды**

Понятие обязательства из публичного обещания награды. Исполнение обязательства из публичного обещания награды.

Понятие обязательства из публичного конкурса. Исполнение обязательства из публичного конкурса. Отмена или изменение условий публичного конкурса.

Сфера применения публичного конкурса. Возможности применения публичного конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договоров на разработку, размещение заказа.

Участники конкурса, их права и обязанности.

### **Тема 27. Проведение игр и пари. Действия в чужом интересе**

Фактически и юридически охраняемые отношения при проведении игр и пари. Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства из проведения игр и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению. Существо договорных отношений при проведении игр и пари. Участие государственных и муниципальных органов в этих договорах.

Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого имущества. Заключение сделки в чужом интересе без поручения. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе.

## **Раздел 8. Внедоговорные обязательства**

### **Тема 28. Обязательства вследствие причинения вреда**

Понятие и юридическая природа обязательств вследствие причинения вреда (деликтных обязательств). Соотношения понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность».

Основание и условия возникновения деликтных обязательств. Принцип генерального деликта.

Субъекты обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Должник и кредитор в деликтном обязательстве. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Регрессное требование при возмещении вреда. Объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.

Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда.

Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Компенсация морального вреда.

### **Тема 29. Обязательства вследствие неосновательного обогащения**

Понятие обязательства возникшего из неосновательного обогащения (кондикционного обязательства). Основные случаи неосновательного обогащения.

Неосновательное приобретение имущества: понятие, виды. Содержание имущества за счет покушения (посягательства) как форма неосновательного обогащения.

Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученного дохода приобретателю затрат на имущество, подлежащее возврату.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Кондиционный иск: понятие, отличие от виндикационного, договорного, деликтного исков.

## **Раздел 9. Наследственное право**

### **Тема 30. Основные положения наследственного права**

Понятие наследования. Объекты наследственного правопреемства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Охрана наследственного имущества.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Наследование предметов домашней обстановки и обихода.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма и порядок совершения завещания. Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания. Случаи недействительности завещания.

Наследственные фонды. Совместные завещания.

Принятие наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства. Оформление наследственных прав

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Наследование отдельных видов имущества: вкладов к кредитным организациям, прав, связанных с участием в юридических лицах, наследование предприятия и пр.

## **Раздел 10. Интеллектуальные права**

### **Тема 31. Основные положения интеллектуального права**

Интеллектуальные права: понятие и содержание. Законодательство об интеллектуальных правах. Объекты интеллектуальных прав. Их классификации.

Исключительные права: понятие, содержание, возникновение. Распоряжение исключительными правами. Договоры об отчуждении исключительных прав и лицензионные договоры. Способы защиты исключительных прав.

Авторское право: понятие, охраняемые объекты. Охрана формы и содержания произведения. Личные авторские права. Исключительное авторское право, сроки его действия. Авторские договоры. Аудиовизуальные произведения. Служебные произведения. Компенсация как способ защиты авторских прав.

Смежные права: понятие. Права исполнителя. Права изготовителя фонограммы. Патентное право. Охраняемые объекты. Понятие изобретения. Служебные изобретения. Возникновение охраны. Исключительное право на изобретение.

Право на секрет производства (ноу-хау). Право на фирменное наименование. Товарные знаки, их виды. Обозначения, не регистрируемые как товарные знаки. Приобретения права на товарный знак. Исключительное право на товарный знак: понятие, пределы и его действия.

### **Тема 32. Договор коммерческой концессии**

Договор коммерческой концессии: понятие, содержание, заключение, изменение и прекращение.

Форма и порядок регистрация договора коммерческой концессии.

Договор коммерческой субконцессии.

Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии. Ограничение прав и сторон по договору коммерческой концессии.

Договор коммерческой концессии и требования антимонопольного законодательства.

Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.

Институты франчайзинга (франшизы) в англосаксонской и континентальных системах права.

## **III. ОЦЕНИВАНИЕ**

Оценки по всем формам текущего контроля выставляются по 10-ти балльной шкале.

Оценка за окончательную аттестацию выставляется по 5-ти- и 10-ти балльной шкале.

Дистанционная поддержка при проведении всех форм текущего контроля и окончательной аттестации не осуществляется.

### 3.1.Критерии оценки контрольных работ

<b>Качество ответа</b>	<b>Оценка по 10-балльной шкале</b>
Знания по предмету отсутствуют.	<b>Очень плохо - 1</b>
Студент не знает до конца ни одного вопроса, путается в основных базовых понятиях гражданского права, не в состоянии раскрыть содержание основных терминов и понятий.	<b>Плохо - 2</b>
Имеют место отдельные фрагментарные правильные мысли, но в знаниях имеются существенные пробелы.	<b>Неудовлетворительно - 3</b>
Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако неполно. Логика ответов недостаточно хорошо выстроена. Пропущен ряд важных деталей или, напротив, в ответе затрагиваются посторонние вопросы. Базовая терминология в целом усвоена.	<b>Удовлетворительно - 4</b>
Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако ряд серьезных дефектов логики и содержания ответов не позволяет поставить хорошую оценку. Базовая терминология усвоена хорошо.	<b>Весьма удовлетворительно - 5</b>
Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. По знанию базовой терминологии замечаний нет.	<b>Хорошо - 6</b>
Вопросы раскрыты полно и правильно. Безупречное знание базовой терминологии. Однако есть отдельные дефекты логики и содержания ответов.	<b>Очень хорошо - 7</b>
Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Безупречное знание базовой терминологии, умение раскрыть содержание терминов и понятий. Знание проблем гражданского права, поднимавшихся в лекционном курсе.	<b>Почти отлично - 8</b>
На все вопросы даны правильные и точные ответы. Показано знакомство с проблемами, особенно, поднимавшимися в лекционном курсе. Безупречное знание базовой терминологии, умение раскрыть и прокомментировать содержание терминов и понятий.	<b>Отлично - 9</b>

<p>Ответ отличается четкая логика и знание материала далеко за рамками обязательного курса. Точное понимание рамок каждого вопроса. Знание точек зрения на ту или иную проблему со ссылками на научные источники. Обоснована собственная позиция по отдельным проблемам.</p>	<p><b>Блестяще - 10</b></p>
--	-----------------------------

### 3.2. Критерии оценки рефератов (эссе)

Количество баллов	Критерии оценки
10 баллов	<ul style="list-style-type: none"> <li>● реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки;</li> <li>● содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме;</li> <li>● логически обоснована структура реферата (эссе);</li> <li>● четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</li> <li>● студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>● текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.).</li> </ul>
9 баллов	<ul style="list-style-type: none"> <li>● реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки;</li> <li>● содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме;</li> <li>● логически обоснована структура реферата (эссе);</li> <li>● четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</li> <li>● студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>● текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются не более 2-х замечаний.</li> </ul>
8 баллов	<ul style="list-style-type: none"> <li>● реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки;</li> <li>● содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме;</li> <li>● логически обоснована структура реферата (эссе);</li> <li>● четко просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</li> <li>● студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>● текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 3 до 5 замечаний.</li> </ul>



<b>7 баллов</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• реферат (эссе) был сдан и принят на кафедре в установленные сроки;</li> <li>• содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме;</li> <li>• структура реферата (эссе) не имеет четкой выраженности и логической обоснованности;</li> <li>• просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</li> <li>• студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 5 до 7 замечаний.</li> </ul>
<b>6 баллов</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедре;</li> <li>• содержание реферата (эссе) строго соответствует выбранной теме;</li> <li>• просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, а также видно умение автора логически мыслить – строить логическую цепочку рассуждений, дающую возможность провести правильный анализ материала;</li> <li>• студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>• в реферате (эссе) могут быть отступления от темы; мысли, уводящие от выбранной темы, и т.п.;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются от 5 до 7 замечаний.</li> </ul>
<b>5 баллов</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедре;</li> <li>• содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом могут быть отступления от темы; мысли, уводящие от выбранной темы, и т.п.;</li> <li>• просматривается умение работать с научной литературой – вычленять проблему из контекста, но при этом явно ощущается нехватка (ограниченность) в разнообразии используемой литературы;</li> <li>• умение автора логически мыслить проявлено недостаточно, не просматривается логическая цепочка рассуждений;</li> <li>• студентом верно, без искажения передан используемый авторский материал;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются замечания.</li> </ul>
<b>4 балла</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• нарушаются установленные сроки принятия реферата (эссе) на кафедре;</li> <li>• содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом использован материал не более трех научных источников;</li> <li>• отсутствует мнение студента и критическая переработка им используемого материала;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен в полном соответствии с предъявляемыми требованиями (правильно оформлены сноски, правильно составлена библиография и т.д.), но при этом к работе имеются замечания.</li> </ul>

<b>3 балла</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• содержание реферата (эссе) соответствует выбранной теме, но при этом использован материал не более трех научных источников;</li> <li>• отсутствует мнение студента и критическая переработка им используемого материала;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.);</li> <li>• к работе имеются замечания.</li> </ul>
<b>2 балла</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• реферат (эссе) подготовлен с использованием материала, содержащегося в одном или двух научных источниках, явно просматривается плагиат;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.).</li> </ul>
<b>1 балл</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• реферат (эссе) подготовлен с использованием материала, содержащегося в одном научном источнике, - налицо явный плагиат;</li> <li>• текст реферата (эссе) оформлен с нарушениями предъявляемых требований (неправильно оформлены сноски, неправильно составлена библиография и т.д.), при этом наличие библиографии свидетельствует о недостоверности информации, содержащейся в реферате.</li> </ul>

### 3.3. Критерии оценки ответа студента на экзамене

<b>Содержание ответа</b>	<b>Оценка по 10-балльной шкале</b>	<b>Оценка по 5-балльной шкале</b>
<b>Знания по предмету полностью отсутствуют.</b>	<b>1 – неудовлетворительно</b>	<b>Неудовлетворительно – 2</b>
Экзаменуемый не знает до конца ни одного вопроса, путается в основных базовых понятиях гражданского права, не в состоянии раскрыть содержание основных общетеоретических терминов дисциплины.	<b>2 – очень плохо</b>	
Отдельные фрагментарные правильные мысли все же не позволяют поставить положительную оценку, поскольку в знаниях имеются существенные пробелы и курс в целом не усвоен.	<b>3 – плохо</b>	

<p>Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако неполно. Логика ответов недостаточно хорошо выстроена. Пропущен ряд важных деталей или, напротив, в ответе затрагивались посторонние вопросы. Слабое участие в дискуссии по ответам других экзаменуемых. Базовая терминология гражданского права в целом усвоена.</p>	<p><b>4 – удовлетворительно</b></p>	
<p>Ответы на вопросы даны в целом правильно, однако ряд серьезных дефектов логики и содержания ответов не позволяет поставить хорошую оценку. Была попытка участвовать в дискуссии по ответам других экзаменуемых. Базовая терминология гражданского права усвоена хорошо.</p>	<p><b>5 – весьма удовлетворительно</b></p>	<p><b>Удовлетворительно – 3</b></p>
<p>Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Была удачная попытка дополнять и уточнять ответы других экзаменуемых. По знанию базовой терминологии гражданского права замечаний нет.</p>	<p><b>6 – хорошо</b></p>	
<p>Вопросы раскрыты полно и правильно. Активное участие в дискуссии по другим ответам. Безупречное знание базовой терминологии гражданского права. Однако отдельные дефекты логики и содержания ответов все же не позволяют оценить его на «отлично».</p>	<p><b>7 – очень хорошо</b></p>	<p><b>Хорошо – 4</b></p>
<p>Вопросы раскрыты достаточно полно и правильно. Активное участие в дискуссии по ответам других экзаменуемых. Безупречное знание базовой терминологии гражданского права, умение раскрыть содержание понятий.</p>	<p><b>8 – почти отлично</b></p>	
<p>На все вопросы даны правильные и точные ответы. Показано знакомство с проблемами гражданского права. Сделан ряд правильных дополнений и уточнений к ответам других экзаменуемых. Безупречное знание базовой терминологии гражданского права, умение раскрыть и прокомментировать содержание понятий.</p>	<p><b>9 – отлично</b></p>	<p><b>Отлично – 5</b></p>

<p>Ответ отличается четкая логика и знание материала далеко за рамками обязательного курса. Точное понимание рамок каждого вопроса. Даны ссылки на первоисточники – монографии и статьи. Обоснована собственная позиция по отдельным проблемам гражданского права. Сделаны правильные дополнения и уточнения к ответам других экзаменуемых. Ответ отличается безупречное знание базовой терминологии гражданского права, умение «развернуть» понятие в полноценный ответ по теме.</p>	<p><b>10– блестяще</b></p>	
---	----------------------------	--

### 3.4. Порядок формирования оценок по дисциплине

**Преподаватель оценивает работу студентов на семинарских занятиях:** преподавателем оценивается активность студентов в дискуссиях, правильность решения задач на семинаре, заинтересованность в коллективных обсуждениях проблематики семинарского занятия. Оценки за работу на семинарских и практических занятиях преподаватель выставляет в рабочую ведомость. Накопленная оценка по 10-ти балльной шкале за работу на семинарских и практических занятиях определяется перед промежуточным контролем или окончательной аттестацией - *О<sub>аудиторная</sub>*.

**Оценка за текущий контроль в 1, 2 модуле** учитывает результаты студента по текущему контролю следующим образом:

$$O_{\text{текущий}1} = n_1 * O_{\text{к/р}1} + n_2 * O_{\text{эссе}};$$

Формы текущего контроля, которые предусмотрены в РУП: контрольная работа и эссе. Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum n_i = 1$ , при этом  $n_1 = 0,6$ ;  $n_2 = 0,4$ .

Способ округления накопленной оценки текущего контроля: арифметический.

**Накопленная оценка за текущий контроль за 1, 2 модуль** учитывает результаты студента по текущему контролю и аудиторной работе следующим образом:

$$O_{\text{накопленная}1} = k_1 * O_{\text{текущий}1} + k_2 * O_{\text{ауд}1}$$

Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum k_i = 1$ , при этом  $k_1 = 0,6$ ;  $k_2 = 0,4$ . Способ округления накопленной оценки: арифметический.

Экзамен во втором модуле проводится в устной форме с предварительным письменным конспектированием ответа и оценивается по 10-ти балльной системе.

**Промежуточная оценка за 1, 2 модуль** учитывает следующие оценки: оценка, полученная студентом на экзамене, и накопленная оценка за 1, 2 модуль следующим образом:

$$O_{\text{промежуточная1}} = p_1 * O_{\text{накопленная1}} + p_2 * O_{\text{экзамен1}}$$

Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum p_i = 1$ , при этом  $p_1 = 0,3$ ;  $p_2 = 0,7$  (согласно Положению об организации промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости студентов Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики», утвержденному УС НИУ ВШЭ от 27 июня 2014 г., протокол № 5). Способ округления промежуточной оценки: арифметический.

**На передаче студенту не предоставляется возможность получить дополнительный балл для компенсации оценки за текущий контроль.**

**Оценка за текущий контроль в 3, 4 модуле** учитывает результаты студента по текущему контролю следующим образом:

$$O_{\text{текущий2}} = m_1 * O_{\text{к/р2}} + m_2 * O_{\text{к/р3}} + m_3 * O_{\text{реф.}};$$

Формы текущего контроля, которые предусмотрены в РУП: 2 контрольные работы и реферат. Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum m_i = 1$ , при этом  $m_1 = 0,3$ ;  $m_2 = 0,3$ ;  $m_3 = 0,4$ . Способ округления накопленной оценки текущего контроля: арифметический.

**Накопленная оценка за текущий контроль за 3, 4 модуль** учитывает результаты студента по текущему контролю и аудиторной работе следующим образом:

$$O_{\text{накопленная2}} = q_1 * O_{\text{текущий2}} + q_2 * O_{\text{ауд2}}$$

Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum q_i = 1$ , при этом  $q_1 = 0,6$ ;  $q_2 = 0,4$ . Способ округления накопленной оценки: арифметический.

**Результирующая итоговая** оценка учитывает следующие оценки: накопленную итоговую оценку и оценку за окончательную аттестацию следующим образом:

$$O_{\text{результатирующая Итог}} = p_1 * O_{\text{накопленная2}} + p_2 * O_{\text{окончательная аттестация}}$$

Окончательная аттестация проводится в виде экзамена в устной форме с предварительным письменным конспектированием ответа и оценивается по 10-ти бальной системе.

Сумма удельных весов должна быть равна единице:  $\sum p_i = 1$ , при этом  $p_1 = 0,3$ ;  $p_2 = 0,7$ . Способ округления результирующей итоговой оценки: арифметический.

На передаче студенту не предоставляется возможность получить дополнительный балл для компенсации оценки за текущий контроль.

#### IV. ПРИМЕРЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Оценочные средства для текущего контроля студента

##### **Контрольная работа**

а) Контрольная работа в виде письменной работы состоит из одного-двух теоретических вопросов (по усмотрению преподавателя и в зависимости от сложности вопроса). В качестве теоретических вопросов используется содержание курса учебной дисциплины.

б) Контрольная работа в виде анализа судебного решения – предполагает письменный анализ судебного решения по гражданскому делу (как правило, начиная с апелляционной инстанции, и, как правило, Верховного Суда РФ).

При анализе судебного решения следует определить:

- 1) процессуальную историю рассмотрения дела (суд 1-й инстанции, последующей инстанции, и то, какая правовая оценка деянию была дана в каждой инстанции);
- 2) итоговую (т.е. имеющую место в данной инстанции) оценку разрешения спора;
- 3) материально-правовые позиции истца и ответчика;
- 4) материально-правовые позиции судов.

Аналізу подлежат применимые нормы гражданского права с обоснованием возможности, необходимости их применения и выводов, следующих из такого применения. Следует также оценить возможные доводы сторон, которые были опровергнуты в результате рассмотрения дела. При этом необходимо обратить внимание на то, что частично такие доводы могли получить поддержку на промежуточных стадиях рассмотрения дела. Если информации о таких доводах в деле нет, то необходимо проанализировать, какие бы доводы могли бы усилить / опровергнуть позицию.

в) Контрольная работа в виде составления проекта гражданско-правового договора. В содержании договора студент должен включить существенные, обычные, при мерные условия договора, его основные элементы (стороны, предмет, цену, срок и т.п.). также необходимо предусмотреть в договоре способы обеспечения исполнения обязательства, ответственность за ненадлежащее исполнение.

Примеры договоров для контрольной работы:

Договор дистанционной купли-продажи

Договор дарения имущественного права

Договор аренды транспортного средства с экипажем

Договор возмездного оказания образовательных услуг

Договор строительного подряда со множественностью подрядчиков

## Эссе

а) Студент должен выбрать одну из предложенных далее тем для эссе. Студент может сформулировать свою тему, **предварительно** согласовав её с преподавателем. Эссе предполагает анализ научно-практической проблемой в сфере гражданского права, поставленной перед студентом.

### Примерные темы эссе:

1. Продажа вещи, которая будет создана или приобретена в будущем: соотношение со сходными договорами
2. Купля-продажа вещи дистанционным способом, соотношение с подрядом
3. Купля-продажа имущественных прав
4. Защита прав потребителя при покупке вещи с недостатками
5. Проблемы двойной продажи вещи
6. Купля - продажа машино-места
7. Проблемы, связанные с продажей предприятия
8. Отказ от заключения договора по результатам торгов при поставке товаров для государственных нужд: правовые последствия
9. Объекты договора мены

10. Дарение в виде освобождения от имущественной обязанности перед собой и прощение долга: соотношение
11. Отмена дарения и отказ от передачи дара
12. Дарение и спонсорские контракты: соотношение
13. Проблемы определения выкупной цены ренты
14. Существенное нарушение обязательства рентодателем как основание для выкупа ренты
15. Аренда будущей вещи
16. Аренда части недвижимой вещи
17. Договор каршеринга: правовая природа
18. Определение арендной платы по договору аренды
19. Договор бербоут-чартера
20. Аренда транспортного средства и перевозка: соотношение
21. Вселение в жилое помещение членов семьи нанимателя: правовые проблемы
22. Договор найма жилого помещения в жилищном фонде социального использования: теоретические и практические аспекты
23. Правовой режим наемного дома
24. Предоставление жилого помещения по договору найма детям-сиротам
25. Определение категории «малоимущий» гражданин для постановки на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях
26. Публично-правовые предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения
27. Строительный подряд и договор участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества: соотношение
28. Срок договора подряда: правовые проблемы

### **Реферат**

а) Студент должен выбрать одну или несколько из предложенных преподавателем научных статей (работ) и произвести реферирование. При этом **запрещается** представлять в виде реферата просто сокращённый текст статьи (работы).

Студент должен обозначить:

- а) проблему, поставленную в статье (работе);
- б) то, как эта проблема решается в науке и судебной практике;
- в) своё отношение к решению проблемы.

б) Реферирование законопроекта, находящегося на рассмотрении в Государственной Думе и вносящего изменения в гражданское законодательство.

Студент должен выбрать один из текущих законопроектов и провести анализ:

- а) его социально-экономической, социальной-правовой и т.п. обоснованности;
- б) удачности предлагаемых решений;
- в) корректности языка законопроекта;
- г) его согласованности с нормами иных отраслей права.

Студент также может предложить собственное решение поставленной в законопроекте проблемы.

в) Реферат в виде обобщения судебной практики предполагает анализ существующей судебной практики по конкретному гражданско-правовому вопросу. С этой целью студент должен осветить:

- 1) действующее гражданское законодательство по вопросу, то, какие значимые изменения оно по вопросу претерпело за недавнее время и каково значение этих изменений (краткое введение в проблему);
- 2) выделить наиболее сложные аспекты применения гражданского законодательства по вопросу, изложить сложившиеся позиции судов, включая анализ несоответствующих позиций;
- 3) дать научную оценку сложившимся позициям, выделить уязвимые (спорные) позиции, предложить разрешение противоречивых позиций;
- 4) спрогнозировать и/или предложить развитие судебной практики по вопросу.

**Примерные вопросы для оценки качества освоения дисциплины  
«Гражданское право» для студентов третьего курса. Экзамен. 2 модуль.**

1. Обязательства по передаче имущества в собственность (иное вещное право): общая характеристика, виды.
2. Договор купли-продажи: понятие, содержание, виды, форма.
3. Права и обязанности сторон договора купли-продажи.
4. Особенности правового регулирования розничной купли-продажи.
5. Виды договора розничной купли-продажи.
6. Договор поставки товаров.
7. Договор поставки товаров для государственных нужд.
8. Договоры купли-продажи недвижимости.
9. Договор купли-продажи предприятия.
10. Договор энергоснабжения.
11. Договор контрактации.
12. Договор мены.
13. Договор дарения.
14. Запрещение дарения. Ограничения дарения.
15. Договор пожертвования как разновидность договора дарения.
16. Понятие и виды ренты. Содержание договора ренты.
17. Договор постоянной ренты.
18. Договор пожизненной ренты.
19. Договор пожизненного содержания с иждивением.
20. Обязательства по передаче имущества в пользование: общая характеристика, виды.
21. Договор аренды: понятие, содержание, виды.
22. Права и обязанности сторон договора аренды.
23. Договор проката. Бытовой (потребительский) прокат.
24. Договор аренды транспортных средств.
25. Договор аренды зданий и сооружений.
26. Договор аренды предприятия.
27. Договор финансовой аренды (лизинга).
28. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
29. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства: понятие, содержание, основания возникновения, виды.
30. Понятие и виды договора найма жилого помещения.
31. Договор социального найма жилого помещения.
32. Договор коммерческого найма жилого помещения.
33. Порядок и условия предоставления гражданам жилых помещений для проживания на основе договора социального найма.
34. Основания и порядок изменения, расторжения и прекращения договора социального



- найма.
35. Особенности жилищных обязательств, возникающих на основе членства в жилищных и жилищно-строительных кооперативах.
  36. Обязательства по производству работ: общая характеристика, виды.
  37. Договор подряда: понятие, содержание, заключение и исполнение.
  38. Договор бытового подряда.
  39. Договор строительного подряда.
  40. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
  41. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд.
  42. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
  43. Договор возмездного оказания услуг: понятие, виды, содержание.
  44. Транспортные обязательства: понятие, основания возникновения и виды.
  45. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок грузов.
  46. Договор перевозки груза.
  47. Договор перевозки пассажира и багажа.
  48. Договор буксировки.
  49. Ответственность за нарушение транспортных обязательств.
  50. Договор транспортной экспедиции.

**Примерные вопросы для оценки качества освоения дисциплины  
«Гражданское право» для студентов третьего курса  
Экзамен. 4 модуль.**

1. Понятие, признаки и элементы договора займа
2. Содержание договора займа
3. Особенности отдельных видов договора займа
4. Кредитный договор: понятие, признаки. Сходство и различия с договором займа
5. Элементы кредитного договора
6. Содержание кредитного договора
7. Коммерческий кредит. Товарный кредит.
8. Потребительский кредит и микрозайм: особенности
9. Договор банковского вклада: понятие, признаки и элементы
10. Обеспечение возврата банковского вклада
11. Содержание договора банковского вклада
12. Сберегательная книжка. Сберегательный (депозитный) сертификат
13. Понятие, признаки и виды договора банковского счета
14. Заключение договора банковского счета
15. Элементы договора банковского счета
16. Содержание договора банковского счета
17. Договор счета эскроу
18. Договор номинального счета
19. Наличные и безналичные расчеты
20. Расчеты платежными поручениями
21. Расчеты с использованием аккредитива. Расчеты по инкассо.
22. Расчеты чеками
23. Понятие, признаки и элементы договора финансирования под уступку денежного требования
24. Предмет и стороны договора факторинга
25. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования
26. Понятие и основные признаки договора хранения
27. Форма договора хранения

28. Содержание договора хранения
29. Предмет и стороны договора хранения
30. Хранение на товарном складе
31. Хранение в ломбарде. Хранение в банке
32. Хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций
33. Договор условного депонирования (эскроу)
34. Понятие и значение страхования
35. Система обязательств по страхованию
36. Содержание договора страхования
37. Предмет и стороны договора страхования
38. Имущественное и личное страхование
39. Форма договора страхования. Страховой полис
40. Существенные условия договора страхования
41. Страховой риск. Страховой случай. Страховая сумма
42. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска
43. Договор поручения
44. Действия в чужом интересе без поручения
45. Договор комиссии
46. Агентский договор
47. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки, элементы
48. Содержание договора доверительного управления имуществом
49. Особенности отдельных видов доверительного управления (ипотечным покрытием, паевым инвестиционным фондом, автомобильными дорогами, ценными бумагами, а также в некоммерческой сфере)
50. Договор коммерческой концессии
51. Обязательства из совместной деятельности: понятие и виды
52. Договор простого товарищества
53. Учредительный договор. Договор инвестиционного товарищества
54. Понятие, виды и особенности натуральных обязательств (игры и пари)
55. Публичный конкурс. Публичное обещание награды
56. Основания и условия возникновения деликтных обязательств
57. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда
58. Ответственность за вред, причиненный работником
59. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами
60. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
61. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными
62. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих
63. Компенсация морального вреда
64. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
65. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату
66. Возмещение вреда, причиненного здоровью и жизни человека
67. Наследование по завещанию
68. Принятие наследства. Отказ от наследства
69. Время и место открытия наследства и необходимость его определения
70. Наследники. Категории граждан, не имеющие права на наследство
71. Понятие наследства. Правовой режим наследования предметов домашнего обихода и обстановки

72. Круг наследников по закону.
73. Гражданско-правовая природа завещания и его особенности
74. Виды завещаний в зависимости от формы. Понятие закрытого завещания
75. Содержание завещания. Понятие обязательной доли. Круг обязательных наследников
76. Понятие завещательного отказа, подназначения и возложения
77. Принятие наследства. Способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия
78. Отказ от наследства
79. Охрана наследственного имущества
80. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации
81. Интеллектуальные права. Исключительные права
82. Договоры о распоряжении исключительными правами
83. Объекты авторского права
84. Содержание авторского права
85. Сроки действия авторских прав
86. Авторские договоры
87. Права, смежные с авторским правом
88. Патентные права.
89. Объекты патентных прав
90. Право на секрет производства
91. Право на товарный знак
92. Компенсация при нарушении авторского права и права на товарный знак

## **V. РЕСУРСЫ**

### **5.1. Основная литература**

1. Гражданское право: учебник : в 3 т. / В. В. Байбак, Е. Ю. Валявина, И. А. Дроздов, и др.; Отв. ред. Ю. К. Толстой, Н. Ю. Рассказова. – Изд. 5-е, перераб. и доп. – М.: Проспект, 2014. // [http://www.consultant.ru/edu/student/download\\_books/book/](http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/)
2. Гражданское право: учебник для юрид. вузов : в 2 т. / С. С. Алексеев, О. Г. Алексеева, К. П. Беляев, и др.; Под ред. Б. М. Гонгало., Т. 2 – М.: Статут, 2016. // [http://www.consultant.ru/edu/student/download\\_books/book/](http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/)
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 289 с. // Доступно в системе Юрайт по подписке НИУ ВШЭ
4. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 351 с. // Доступно в системе Юрайт по подписке НИУ ВШЭ
5. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 463 с. // Доступно в системе Юрайт по подписке НИУ ВШЭ
6. Российское гражданское право: учебник для вузов: в 2 т. / Отв. ред. Е. А. Суханов. – 3-е изд., стер.. Т.2 – М.: Статут, 2013// СПС КонсультантПлюс.

### **5.2. Дополнительная литература**

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 1. Общие положения / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. - 3-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - 847 с. // СПС КонсультантПлюс.

2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 2. Договоры о передаче имущества / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011// СПС КонсультантПлюс.
3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 3. Договоры о выполнении работ и оказании услуг / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - 847 с. // СПС КонсультантПлюс.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга 4. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский - 5 изд., стер. - М.: Статут, 2011. - 910 с. // СПС КонсультантПлюс.
5. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право Книга пятая. В 2 т. Т. 1. Договоры о займе, банк. кредите и факторинге. Договоры, напр. на создание кол. образ. / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. - 2 изд., стер. - М.: Статут, 2011 - 736 с. // СПС КонсультантПлюс.
6. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Кн. 5. Т. 2. Договоры о банк. вкладе, банк. счете; банк. расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. - 2 изд., стер. - М.: Статут, 2011. - 847 с. // СПС КонсультантПлюс.
7. Гражданское право: учебник для вузов / И. А. Зенин. – 14-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2011. – 663 с. // СПС КонсультантПлюс.
8. Гражданское право: современные проблемы науки, законодательства, практики: сб. ст. к юбилею доктора юридических наук, профессора Евгения Алексеевича Суханова / Сост. В. С. Ем [и др.]. – М.: Статут, 2018. – 639 с. // СПС КонсультантПлюс.
9. Яковлев, В. Ф. Т.2: Гражданское право: история и современность / В. Ф. Яковлев. – 2012. – 350 с. // СПС КонсультантПлюс.
10. Иванова Е.В. Договорное право: учебник для бакалавриата и магистратуры : в 2 т. / Е. В. Иванова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2018. // СПС КонсультантПлюс.
11. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития: монография / Е. Е. Богданова, Л. Ю. Василевская, Е. С. Гринь, и др.; Под общ. ред. Л. Ю. Василевской. – М.: НОРМА: ИНФРА-М, 2016. – 192 с. // СПС КонсультантПлюс.
12. Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода договора и ее пределы: в 2 т. / А. Г. Карапетов, А. И. Савельев. – М.: Статут, 2012. // СПС КонсультантПлюс.
13. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации: (постатейный) / Е. Н. Абрамова [и др.]; Под ред. А. П. Сергеева. – Изд. 2-е, перераб. и доп. – М.: Проспект, 2018// СПС КонсультантПлюс.
14. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации / Т. Е. Абова, А. В. Банковский, М. П. Бардина, и др.; Под ред. Т. Е. Абовой, и др.. – 5-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2011// СПС КонсультантПлюс.
15. Российское гражданское право: учебник для вузов: в 2 т. / Отв. ред. Е. А. Суханов. – 3-е изд., стер.. Т.2 – М.: Статут, 2013// СПС КонсультантПлюс.

### 5.3. Программное обеспечение

№ п/п	Наименование	Условия доступа
1.	Microsoft Windows 10	<i>Из внутренней сети университета (договор)</i>
2.	Microsoft Office Professional Plus 2010	<i>Из внутренней сети университета (договор)</i>

#### 5.4. Профессиональные базы данных, информационные справочные системы, интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)

№ п/п	Наименование	Условия доступа
	<i>Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы</i>	
1.	Консультант Плюс	<i>Из внутренней сети университета (договор)</i>
2.	Электронно-библиотечная система Юрайт	URL: <a href="https://biblio-online.ru/">https://biblio-online.ru/</a>
	<i>Интернет-ресурсы (электронные образовательные ресурсы)</i>	
1.	Открытое образование	URL: <a href="https://openedu.ru/">https://openedu.ru/</a>

#### 5.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для лекционных занятий по дисциплине обеспечивают использование и демонстрацию тематических иллюстраций, соответствующих программе дисциплины в составе:

– мультимедийный проектор с дистанционным управлением.

Учебные аудитории для лабораторных и самостоятельных занятий по дисциплине оснащены возможностью подключения к сети Интернет и доступом к электронной информационно-образовательной среде НИУ ВШЭ.