



НИУ
Высшая школа
экономики

Высшая школа
юриспруденции и
администрирования



Программа профессиональной
переподготовки

**Специалист по юридическому
сопровождению сделок с
недвижимостью**

2021 / 2022



Информация о приеме в 2021 году

20
Платных мест

190 000 ₽
Гибкая система оплаты

Поступление по
результатам собеседования



Срок обучения

Ноябрь 2021 г. - апрель 2022 г.



Форма обучения

Дистанционная, очно-заочная форма



Режим занятий

Два вебинара в неделю с 18:50 до 22:00



Диплом о профессиональной переподготовке



Содержание программы

Программа разработана практикующими юристами и направлена на получение слушателями прикладных теоретических знаний и практических навыков на стыке двух специальностей: риелтор и юрист, которые они смогут сразу использовать, работая в сфере недвижимости.

136 часов

Вебинаров

160 часов

Самостоятельной работы

Кейсы

Тренинги

Круглые столы

Мастер-классы

Практические занятия



Мнение экспертов о программе

“

Это уникальная программа, ставящая целью дать слушателям всё необходимое для того, чтобы они стали профессионалами с большой буквы в сфере недвижимости. Авторы программы смогли вложить в этот курс только все самое необходимое из теории и массу практических наработок, которые позволят слушателям сразу реализовать полученные знания на практике. Система обучения и аттестации выстроена таким образом, чтобы Вышка смогла гордиться своими выпускниками

”



Кулаков Кирилл Юрьевич

Доктор экономических наук, Общественный уполномоченный по вопросам судебной экспертизы, кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости, Президент Союза финансово-экономических судебных экспертов, Вице-президент Ассоциации "Объединение СРО оценщиков", Вице-президент СРО Региональная ассоциация оценщиков, Председатель Комитета Национального объединения СРО оценщиков по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости



Целевая аудитория

- Юристы и адвокаты
- Консультанты и агенты по недвижимости
- Риелторы, руководители риелторских компаний



Задачи программы

- Подготовка специалистов-практиков с узкой специализацией - юрист в сфере недвижимости
- Приобретение слушателями системных знаний и компетенций в сфере недвижимости
- Формирование у слушателей практических навыков по сопровождению сделок с недвижимым имуществом
- Получение слушателями базовых прикладных знаний в сфере налогообложения, экологии, ценообразования, деловой этики, тактики ведения переговоров.
- Выработка у слушателей умения принимать комплексные стратегические экономическо-юридические решения в сфере недвижимости



Формируемые компетенции

- Знание основ гражданского, земельного, жилищного, налогового и административного законодательства в сфере недвижимости
- Владение методиками проведения правовой экспертизы в сделках с недвижимостью
- Способность осуществлять комплексное сопровождение сделок с недвижимым имуществом
- Навыки ведения переговоров и структурирования сделок
- Знание порядка систематизации, учета и ведения документации о сделках с недвижимостью



Преимущества программы



Профессиональная выжимка теоретических знаний о недвижимости из норм гражданского, земельного, налогового, экологического, градостроительного, административного права

Все что вам нужно знать о правовом регулировании недвижимости - в одном курсе



Ведущие профессионалы в сфере юриспруденции и экономики, имеющие значительный опыт работы в ведущих консалтинговых компаниях, банках, девелоперских фирмах, Росреестре

Преподаватели-практики



Занятия наполнены кейсами, задачами и примерами из практики ведущих компаний

Обучение на основе реальных кейсов



Программа содержит информацию о реалиях современного рынка недвижимости, эффективных способах выявления и работы с рисками оспаривания сделок с недвижимостью

Актуальная информация



Руководитель программы

Неделько Василий Владимирович



Управляющий партнер Юридической компании «Неделько и партнеры»

Автор учебного курса «Практические аспекты заключения договоров на примере сделок с коммерческой недвижимостью»

Преподаватель МГЮА им. Кутафина

Соавтор книги «Как купить или продать коммерческую недвижимость с максимальной отдачей. Правовые инструменты для заключения выгодной сделки»

Соавтор книги «Руководство по покупке и продаже недвижимости с торгов. Скелеты в шкафу и юридические тонкости»

Член общественной организации «Деловая Россия»

Член МТПП

Автор научно-практических статей на различную юридическую тематику



Научный Руководитель программы

Кулаков Кирилл Юрьевич

Доктор экономических наук

Общественный уполномоченный по вопросам судебной экспертизы, кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости

Президент Союза финансово-экономических судебных экспертов

Вице-президент Ассоциации "Объединение СРО оценщиков"

Вице-президент СРО Региональная ассоциация оценщиков

Председатель Комитета Национального объединения СРО оценщиков по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости





Преподаватели программы

Шестаков Дмитрий Юрьевич



Доктор юридических наук. Доктор делового администрирования UK (DBA). Профессор Научный руководитель в Институте юридического менеджмента ВШЮА; Президент международной юридической группы «Феникс», адвокат; Государственный советник РФ 1 класса; возглавлял юридические службы Министерства промышленности, науки и технологий, Концерна «Росэнергоатом», ЗАО «Ренова Оргсинтез», ПАО «ГК ТНС Энерго», Федерального агентства по технологическому развитию, Федерального центра развития экспорта сельскохозяйственной продукции.

Косов Михаил Евгеньевич



British Doctor of Philosophy degree (PhD). Кандидат экономических наук. Доцент. Главный эксперт Высшей школы юриспруденции Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»; заместитель главного редактора журнала «Образование. Наука. Научные кадры»; "International journal of civil and trade law"; "International journal World Economy security problems"; член Научно-экспертного совета при Комитете Совета Федерации по федеральному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера; советник государственной гражданской службы города Москвы 2 класса.

Марьин Евгений Владимирович



Кандидат юридических наук.
Доцент кафедры земельного права и государственной регистрации недвижимости МИИГАиК.
Эксперт и научный консультант Федеральной кадастровой палаты Росреестра;
руководитель программ магистратуры Московского государственного университета геодезии и картографии (МИИГАиК); эксперт радио «Вести-ФМ»; автор спецкурса для подготовки к экзамену государственных регистраторов Росреестра; соавтор учебника «Земельное право».
Неоднократно проводил учебные семинары по актуальным изменениям земельного законодательства для сотрудников Минэкономразвития России (Департамент недвижимости).



Преподаватели программы



Кирсанов Андрей Романович

Кандидат юридических наук

Заместитель генерального директора компании MR Group; Председатель Комитета по законодательству Клуба инвесторов Москвы; член Правления Ассоциации инвесторов Москвы, член Комиссии по строительству и жилищной политике РСПП.



Завьялов Сергей Олегович

Кандидат юридических наук

Начальник Управления судебной защиты Промсвязьбанка; член Объединения корпоративных юристов; участник рабочих групп по совершенствованию банковского законодательства, банкротства застройщиков и кредитных организаций; выступал экспертом по российскому праву в LCIA; преподавал на кафедре банковского права в МГЮА им. О. Е. Кутафина автор ряда научных статей по проблемам банкротства и санации кредитных организаций и застройщиков..



Саутина Ольга Николаевна

Старший партнер, руководитель практики «Сопровождение сделок с коммерческой недвижимостью» в Юридической компании «Неделько и партнеры»; соавтор книги «Как купить или продать коммерческую недвижимость с максимальной отдачей. Правовые инструменты для заключения выгодной сделки»; соавтор книги «Руководство по покупке и продаже недвижимости с торгов. Скелеты в шкафу и юридические тонкости»; автор научно-практических статей в области правовой экспертизы и юридического сопровождения сделок с недвижимостью.



Филатова Екатерина Вячеславовна

Руководитель практики «Сопровождение сделок с жилой недвижимостью» в Юридической компании «Неделько и партнеры»; автор научно-практических статей в области правовой экспертизы и юридического сопровождения сделок с недвижимостью.



Преподаватели программы



Сичинский Константин Александрович

RM Doctor of Philosophy (PhD) in Law (кандидат юридических наук РМ).

Научный исследователь, член Профильного научного семинара по защите диссертационных работ Института Юридических, Политических и Социологических Исследований АНМ. Адвокат, руководитель адвокатского кабинета Союза адвокатов РМ. Старший юрист Юридической компании «Неделько и партнеры»; возглавлял юридическую службу агропромышленного холдинга; соавтор книги «Руководство по покупке и продаже недвижимости с торгов. Скелеты в шкафу и юридические тонкости»; автор ряда научных и научно-практических статей на различную юридическую тематику



Дудникова Алла Геннадьевна

Заместитель генерального директора по правовым вопросам; эксперт Общественного совета при Минприроды России; член Научно-технического совета Росприроднадзора; член Научно-технического совета ППК РЭО, член Экспертной группы по направлению "Экология" механизма Трансформации делового климата (ТДК); автор множества публикаций..



Роганова Ирина Сергеевна

Старший юрист в Юридической компании «Неделько и партнеры»; соавтор руководств, инструкций и типовых форм в рамках проекта МТПП «Документы в порядке»; соавтор сборников «Алгоритмы для бизнеса»; автор научно-практических статей в области правовой экспертизы и юридического сопровождения сделок с недвижимостью..



Литвинов Денис Валерьевич

Управляющий партнер юридической фирмы Land Law Firm (ранее - Содружество Земельных Юристов), адвокат. Персонально рекомендован к сотрудничеству российскими и международными рейтингами: «Право.ру-300», «Best Lawyers», «Лидеры российского рынка юридических услуг-2021» от ИД Коммерсантъ в областях "Строительство и недвижимость", "Разрешение споров участников рынка недвижимости".



Преподаватели программы



Клепко Марина Валерьевна

Партнер в Юридической компании «Неделько и партнеры»; участник Президентской программы по подготовке управленческих кадров по специальности «Финансы и кредит», имеет квалификационный аттестат руководителя организации, осуществляющей деятельность по ведению реестров владельцев именных ценных бумаг, выданный Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг; автор научно-практических статей в области правовой экспертизы и юридического сопровождения сделок с недвижимостью.



Петрова Татьяна Александровна

Заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, референт государственной гражданской службы 2 класса.



Пронин Артур Сергеевич

Руководитель направления «Юридическая проверка недвижимости» в Юридической компании «Неделько и партнеры»; автор научно-практических статей в области правовой экспертизы и юридического сопровождения сделок с недвижимостью.



Пинигина Елена Евгеньевна

Эксперт по противодействию легализации доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма (ПОД/ФТ); специалист по финансовому мониторингу в «Национальный технологический университет» Москва; Генеральный директор Межрегионального экспертного центра финансового мониторинга «Национальное достояние»; Лауреат национальной премии «Преподаватель года по ПОД/ФТ» 2020, организованной Ассоциацией специалистов по финансовому мониторингу (учредитель МУМЦФМ); Лектор учебных курсов по финансовому мониторингу в Международном институте рынка г. Самара. Лектор учебных программ в форме целевых инструктажей для субъектов Федерального закона №115-ФЗ;



Контакты



Алексеева Елена Викторовна

Заместитель директора Высшей школы юриспруденции и администрирования НИУ ВШЭ

E-mail - evalekseeva@hse.ru

Тел.:

раб. - 8 (495) 951-06-62*15816

моб. - 8 (916) 028-11-33

Адрес: 109028 Москва, Покровский бульвар д.11, офис Т704



Моисеева Мария Сергеевна

Менеджер Высшей школы юриспруденции и администрирования НИУ ВШЭ

E-mail - mmoiseeva@hse.ru

Тел.:

раб. - 8 (495) 951-06-62*15818

моб. - 8 (916) 028-11-33

Адрес: 109028 Москва, Покровский бульвар д.11, офис Т704